

广州市白云城市开发投资集团有限  
公司 2022 年非公开发行公司债券选  
取主承销商招标项目

招  
标  
公  
告

招 标 单 位：广州市白云城市开发投资集团有限公司

招标代理机构：广州市白云城市建设投资有限公司

2022 年 04 月

# 招标公告

广州市白云城市建设投资有限公司（以下简称“招标代理”）受广州市白云城市开发投资集团有限公司（以下简称“招标人”）的委托，就以下招标项目进行国内公开招标，现邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称“投标人”）按照本公告的要求提出申请。

## 一、招标项目简介

- （一）项目名称：广州市白云城市开发投资集团有限公司 2022 年非公开发行公司债券选取主承销商招标项目；
- （二）项目编号：BYJSDL-22-0003；
- （三）发行规模：根据公司战略发展需要，我司拟申请注册发行不超过 8 亿元（含 8 亿元），发行期限不超过 5 年（含 5 年）的非公开发行公司债券。具体详见 第二章 用户需求书；
- （四）最高总承销费率：发行规模的 0.2%。

## 二、投标人资格要求

- 1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
- 2、投标人具有独立法人或其授权的分支机构（**总公司只可以授权 1 家分支机构参与投标**）资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书，按国家法律经营。（提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如投标人为自然人的提供自然人身份证明复印件；依法经国务院批准免于登记的社会组织的，应提供相应文件证明其依法免于登记；如国家另有规定的，则从其规定。如投标人为分支机构，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。
- 3、投标人须具有中国证券监督管理委员会批准的证券承销业务资格，具备有效的由中国证券监督管理委员会颁发的《中华人民共和国经营证券期货业务许可证》。
- 4、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供 2020 年财务状况报告，或 2021 年度或 2022 年度任意 1 个月的财务状况报告复印件，或银行出具的资信证明材料复印件。）
- 5、投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（需同时提供（1）至投标截

止之日前 12 个月以内任意 1 个月缴纳税收凭据证明材料复印件；如依法免税的，应提供相应文件证明；（2）至投标截止之日前 12 个月以内任意 1 个月缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明）。

- 6、投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单（①以评标委员会于开标当天资格审查时在以上网站的查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录；②若评标委员会在以上网站查询不到该投标人相关记录的，以投标人出具的承诺函为准，并视为没有上述不良信用记录）。
- 7、投标人未出现以下情形：与其它投标人的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。（按承诺函第 8 条进行评审）。
- 8、投标人未在以往投标中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的；（详见招标公告附件三《被本项目招标人书面拒绝投标的企业名单》）。
- 9、法律、法规规定的其他要求。

**三、本项目不接受联合体投标。**

#### **四、获取招标文件及投标登记的时间、地点、方式**

（一） 时间：2022 年 04 月 18 日至 2022 年 04 月 22 日（获取招标文件及投标登记的期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

（二） 地点：广州市白云城市建设投资有限公司（广州市白云区政民路 17 号三楼 305 办公室）；

（三） 招标文件工本费：¥300.00 元/套（人民币叁佰元整）；

（四） 获取招标文件及投标登记需提交的资料（具体详见“六、其他补充事宜”）；

（五） 获取招标文件及投标登记方式：现场或电汇（具体详见“六、其他补充事宜”）。

#### **五、递交投标文件时间、投标截止及开标时间、开标地点**

（一） 递交投标文件时间：2022 年 05 月 09 日 09 时 00 分至 09 时 30 分；

（二） 递交投标文件截止及开标时间：2022 年 05 月 09 日 09 时 30 分；

（三） 递交投标文件及开标地点：广州市白云城市建设投资有限公司（广州市白云区政民路 17 号二楼 208 会议室）。

## 六、其他补充事宜：

### 1. 获取招标文件及投标登记需提供的资料：

- (1) 购买标书的汇款凭证；
- (2) 提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如投标人为自然人的提供自然人身份证明复印件；依法经国务院批准免于登记的社会组织的，应提供相应文件证明其依法免于登记；如国家另有规定的，则从其规定。如投标人为分支机构，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。（复印件加盖公章）；
- (3) 法定代表人（负责人）证明书、法定代表人（负责人）授权委托证明书（原件加盖公章）；
- (4) 获取招标文件登记表（原件加盖公章）。

### 2. 获取招标文件及投标登记方式（以下任意一项均可）：

(1) 现场获取及投标登记：投标人携带需提供的资料按上述规定的时间和地点到现场获取招标文件及投标登记，待招标代理机构确认投标人信息后即完成获取招标文件及投标登记，同时招标代理机构向投标人提供可编辑的招标文件。

(2) 电汇获取及投标登记：投标人将需提供的资料扫描件作为邮件附件，按以下邮件主题格式发送至邮箱进行获取招标文件及投标登记，待招标代理机构确认投标人信息后即完成获取招标文件及投标登记，同时招标代理机构向投标人提供可编辑的招标文件。

1) 邮件主题格式：“\_\_\_\_\_（投标人名称）获取广州市白云城市开发投资集团有限公司 2022 年非公开发行公司债券选取主承销商招标项目招标文件资料”。

#### 2) 将购买招标文件费用汇入：

收款人：广州市白云城市建设投资有限公司；

开户行：中国工商银行广州政通路支行；

账号：3602 0741 1920 0203 635；

并注明事由：BYJSDL-22-0003 标书款。

3) 邮箱：byjsht2020@163.com。

4) 温馨提示：为确保投标人电汇获取招标文件及投标登记成功，请投标人在发出邮件后致电招标代理机构以确认完成情况。

**注：为贯彻落实中央、省、市、区关于防控新型冠状病毒肺炎疫情工作部署，有效减少人员聚集，阻断疫情传播，请尽量采用电汇获取方式。**

3. 本招标项目由中标人支付招标代理费用，中标人在领取《中标通知书》前向招标代理足额一次性支付招标代理费[计费依据参考《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价〔2002〕1980号)、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格〔2011〕534号)文的规定，以本项目中标金额为计费基数,按差额定率累进法计算。[注：按“服务招标类”计取]。本费用由投标人自行考虑，招标人不再另行支付。

## **七、发布公告的媒介**

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、广州市白云区人民政府门户网站 (<http://www.by.gov.cn/ywdt/tzgg/>)、广州市白云城市开发投资集团有限公司官网 (<http://www.byct.cn/>)、上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州市白云城市开发投资集团有限公司官网发布的文本为准。

## **八、招标人、招标代理机构、招标监督机构、异议受理部门的名称、地址和联系方式**

### **(一) 招标人联系方式**

招标人名称：广州市白云城市开发投资集团有限公司

联系地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 C501-2

联系人：

联系电话：020-36680988

### **(二) 招标代理机构联系方式**

单位名称：广州市白云城市建设投资有限公司

联系地址：广州市白云区政民路 17 号三楼

招标代理联系人：黄工、古工

联系电话：020-32789910、13250702510

### **(三) 招标监督机构：**

单位名称：广州市白云城市开发投资集团有限公司

联系地址：广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 C501-2

监督电话：020-36680988

(四) 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的,向招标人书面提出。

异议受理部门: 广州市白云城市开发投资集团有限公司

异议受理电话: 020-36680988

联系地址: 广州市白云区北太路 1633 号广州民营科技园科盛路 8 号配套服务大楼 C501-2

广州市白云城市开发投资集团有限公司

广州市白云城市建设投资有限公司

2022 年 04 月 15 日