

中华人民共和国  
建设用地规划许可证

地字第 440111202201192 号  
穗规划资源地证〔2022〕26号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 广州市规划和自然资源局  
日期 二〇二二年一月十七日

用地单位	广州市白云区黄石街陈田经济联合社
项目名称	广州市白云区陈田村城中村改造复建安置区项目（地块六）
批准用地机关	广州市人民政府
批准用地文号	粤府土审（02）〔2020〕149号、穗府土审（02）〔2021〕38号、穗更新复〔2015〕3号
用地位置	白云区黄石街道陈田村
用地面积	地表总面积：贰仟叁佰柒拾柒平方米（其中净用地面积1845平方米，道路面积11平方米，绿化面积521平方米。）
土地用途	村庄建设用地、零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地
建设规模	
土地取得方式	划拨

附图及附件名称

附图以穗规划资源地证〔2019〕579号文附图为准。

- 根据穗规划资源地证〔2019〕579号文、粤府土审（02）〔2020〕149号文、穗府土审（02）〔2021〕38号文、穗更新复〔2015〕3号文、穗云国土用结字〔2021〕51号文、4440111-2022-0005《国有建设用地划拨决定书》（电子监管号：4401002022A05588）核发此证。
- 该项目属于白云区陈田村“城中村”改造范围，按《广州市城市更新局关于白云区陈田村“城中村”改造方案的批复》（穗更新复〔2015〕3号）实施。

项目代码：2019-440111-47-03-038900

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。