

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 440111202201280 号
穗规划资源地证（2022）114号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 广州市规划和自然资源局
日期 二〇二二年三月二十三日

用地单位	广州市体育局
项目名称	广州体育馆项目
批准用地机关	广州市人民政府
批准用地文号	穗府云规划资源审〔2022〕6号
用地位置	广州市白云区白云大道南783号（原白云苗圃地段）
用地面积	地表总面积：拾伍万肆仟柒佰贰拾肆平方米（其中净用地面积117457平方米，城市道路用地面积33187平方米，绿地用地面积4080平方米。）
土地用途	体育用地
建设规模	/
土地取得方式	划拨
附图及附件名称	
出让（划拨）宗地平面界址图	
1. 根据《关于研究办理广州体育馆用地手续会议纪要》、穗规地证字（1998）第34号文、建设工程报建审核书（穗规建字（1999）第355号、第369号、第370号、第371号）、建设工程规划验收合格证（穗规验证（2002）第174号、第175号、第173号、第205号）、穗云国土用结字（2020）38号文、穗府云规划资源审（2022）6号文核发此证。 2. 用地范围内如涉及文物保护、古墓、历史建筑、古树名木、大树、老树等历史文化保护事宜，需征求文物保护、园林等主管部门的意见，并按相关法律、法规办理。	
项目代码：1996-440111-89-01-000014	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。