

2020 年广州市白云区云城街来穗人员和出租 屋服务管理中心部门决算

目 录

第一部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋 服务管理中心概况

- 一、单位主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋 服务管理中心 2020 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、非税收入征缴情况表

第三部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋 服务管理中心 2020 年部门决算情况说明

第四部分 预算绩效管理情况

第五部分 名词解释

第一部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务 管理中心概况

（一） 单位主要职责

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心的主要职责是：

- (1) 宣传流动人员和出租屋管理有关法律、法规、规章和政策。
- (2) 开展出租屋日常巡查,配合国土房管、公安、人口和计生、税务、规划等职能部门对房屋租赁情况进行检查,督促出租人、租住人落实安全防范措施以及履行出租屋管理责任。
- (3) 受委托做好房屋租赁合同登记备案手续、办理流动人员居住证或进行暂住登记、征收个人出租屋综合税等工作。
- (4) 做好出租屋管理信息化工作,采集、掌握并做好流动人员信息系统的信息录入、维护和管理,建立健全和妥善管理出租屋档案。
- (5) 协助有关部门排查和调解房屋租赁纠纷,维护出租人和租住人的合法权益。
- (6) 完成街道党工委、办事处交办的其他任务。

本单位没有内设机构和。

（二） 部门决算单位构成

我部门没有下属单位,按照部门决算编报要求,单独编制本部门决算。

第二部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	455.99	一、一般公共服务支出	31	362.85
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	37.57
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	17.05
	9		九、卫生健康支出	39	4.05
	10		十、节能环保支出	40	0.00

表 1

收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	0.00
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	72.03
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	455.99	本年支出合计	57	493.56
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	37.57	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	493.56	总计	60	493.56

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	455.99	455.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	362.85	362.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	162.98	162.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	162.98	162.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	199.87	199.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	199.87	199.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	17.05	17.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	17.05	17.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.37	11.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 2

收入决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	455.99	455.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.68	5.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	72.03	72.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	72.03	72.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	20.21	20.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	51.82	51.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

表 3

支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	493.56	256.11	237.45	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	362.85	162.98	199.87	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	162.98	162.98	0.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	162.98	162.98	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	199.87	0.00	199.87	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	199.87	0.00	199.87	0.00	0.00	0.00
204	公共安全支出	37.57	0.00	37.57	0.00	0.00	0.00
20402	公安	37.57	0.00	37.57	0.00	0.00	0.00
2040299	其他公安支出	37.57	0.00	37.57	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	17.05	17.05	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	493.56	256.11	237.45	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	17.05	17.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.37	11.37	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.68	5.68	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	4.05	4.05	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	72.03	72.03	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	72.03	72.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	20.21	20.21	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	51.82	51.82	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

表 4

财政拨款收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	455.99	一、一般公共服务支出	33	362.85	362.85	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	37.57	37.57	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	17.05	17.05	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	4.05	4.05	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

财政拨款收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	72.03	72.03	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

财政拨款收入支出决算总表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	455.99	本年支出合计	59	493.56	493.56	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	37.57	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	37.57		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
总计	32	493.56	总计	64	493.56	493.56	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

表 5

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	493.56	256.11	237.45
201	一般公共服务支出	362.85	162.98	199.87
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	162.98	162.98	0.00
2010350	事业运行	162.98	162.98	0.00
20199	其他一般公共服务支出	199.87	0.00	199.87
2019999	其他一般公共服务支出	199.87	0.00	199.87
204	公共安全支出	37.57	0.00	37.57
20402	公安	37.57	0.00	37.57
2040299	其他公安支出	37.57	0.00	37.57
208	社会保障和就业支出	17.05	17.05	0.00
20805	行政事业单位养老支出	17.05	17.05	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.37	11.37	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	493.56	256.11	237.45
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.68	5.68	0.00
210	卫生健康支出	4.05	4.05	0.00
21007	计划生育事务	4.05	4.05	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	4.05	4.05	0.00
221	住房保障支出	72.03	72.03	0.00
22102	住房改革支出	72.03	72.03	0.00
2210201	住房公积金	20.21	20.21	0.00
2210203	购房补贴	51.82	51.82	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	181.49	302	商品和服务支出	10.94
30101	基本工资	53.73	30201	办公费	0.00
30102	津贴补贴	51.48	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.11
30107	绩效工资	25.59	30205	水费	0.03
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	11.37	30206	电费	1.49
30109	职业年金缴费	5.68	30207	邮电费	0.17
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.96	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	20.56	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00
30199	其他工资福利支出	12.12	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	63.42	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.02
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	1.93
30309	奖励金	4.05	30229	福利费	5.84
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.35
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	59.37	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	1.01
			307	债务利息及费用支出	0.00

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.26
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.26
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	244.91		公用经费合计	11.20

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

表 7

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.30	0.00	2.30	0.00	2.30	0.00	0.35	0.00	0.35	0.00	0.35	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

表 8

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

本单位 2020 年没有发生政府性基金预算财政拨款收入支出。

表 9

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位 2020 年没有发生国有资本经营预算财政拨款支出。

非税收入征缴情况表

部门（单位）： 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 单位：万元

科目名称	合计	纳入预算管理	纳入财政专户管理
栏次	1	2	3
合计	0.04	0.04	0.00
一、政府性基金收入	0.00	0.00	0.00
二、专项收入	0.00	0.00	0.00
三、行政事业性收费收入	0.00	0.00	0.00
四、罚没收入	0.00	0.00	0.00
五、国有资本经营收入	0.00	0.00	0.00
六、国有资源（资产）有偿使用收入	0.04	0.04	0.00
非经营性国有资产收入	0.04	0.04	0.00
事业单位国有资产处置收入	0.04	0.04	0.00
七、捐赠收入	0.00	0.00	0.00
八、政府住房基金收入	0.00	0.00	0.00
九、其他收入	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度非税收入征缴情况。

第三部分 广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务 管理中心 2020 年部门决算情况说明

一、2020 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度总收入 493.56 万元，其中本年收入 455.99 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 455.99 万元，比上年决算减少 11.37 万元，下降 2.4%。主要变动情况：减少公共安全支出。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，因部门决算编报口径调整，本年新增此项收入纳入决算编报范围，我单位本年无发生额。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算持平。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算持平。

8. 其他收入 0 万元，与上年决算持平。

（二）年度支出总体情况

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度总支出 493.56 万元，其中本年支出 493.56 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 256.11 万元，比上年决算减少 16.7 万元，下降 6.1%，主要变动情况：减少一般公共服务支出。

2. 项目支出 237.45 万元，比上年决算减少 71.91 万元，下降 23.2%，主要变动情况：减少一般公共服务支出。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算持平。

二、2020 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2020 年度财政拨款收入说明

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度财政拨款收入合计 455.99 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 455.99 万元，比上年决算数减少 11.37 万元，下降 2.4%，主要变动情况：减少公共安全支出；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，与上年决算持平；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，与上年决算数持平，因部门决算编报口径调整，本年新增此项收入纳入决算编报范围，我单位本年无发生额。

（二）2020 年度财政拨款支出说明

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度财政拨款支出合计 493.56 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 493.56 万元，比年初预算数增加 38.88 万元，增长 8.6%，

主要变动情况：一是增加公共安全支出，二是增加住房保障支出；政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，与上年决算数持平；国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长--%，因部门决算编报口径调整，本年新增此项收入纳入决算编报范围，我单位本年无发生额。

三、2020 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市白云区云城街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 0.35 万元，完成预算 2.3 万元的 15.2%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比）；公务用车购置及运行费支出决算为 0.35 万元，完成预算 2.3 万元的 15.2%（其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比）；公务用车运行费支出决算为 0.35 万元，完成预算 2.3 万元的 15.2%）；公务接待费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（基数为 0，不可比）。

2020 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：本单位认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2020 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）

费 0 万元,占 0%;公务用车购置及运行费支出 0.35 万元,占 100%;公务接待费支出 0 万元,占 0%。具体情况如下:

1.因公出国(境)费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排本单位 1 个单位出国团组 0 个、累计 0 人次。开支内容包括:(1)参加 0 个会议支出 0 万元;(2)出国谈判、工作磋商支出 0 万元;(3)境外业务培训及考察 0 万元。

2.公务用车购置及运行维护费支出 0.35 万元,其中:公务用车购置支出为 0 万元,2020 年公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 0.35 万元,2020 年本单位公务用车保有量为 1 辆,主要用于保障工作人员日常调解房屋租赁纠纷及出租屋日常巡查工作。

3.公务接待费支出 0 万元,主要用于召开会议、考察调研、学习交流、检查指导、请示汇报等公务活动中按规定接待发生的费用(含外宾接待),包括餐饮、住宿、交通等。2020 年,本单位共接待国外、境外来访团组 0 个,来访外宾 0 人次;发生国内接待 0 次,接待人数共 0 人。2020 年本单位没有发生接待任务。

四、其他重要事项的情况说明

(一)机关运行经费支出情况

2020 年本单位机关运行经费支出 0 万元,比上年决算数增加 0 万元,与上年决算持平主要增减变动情况是:本单位为非参照公务员法管理的事业单位,按机关运行经费的定义,本单位没

有机关运行经费。

（二）政府采购支出情况说明

2020 年本单位政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的--%（基数为 0，不可比），其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的--%（基数为 0，不可比）。

（三）国有资产占用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆。单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）非税收入征缴情况说明

本部门 2020 年度各类非税收入合计 0.04 万元，纳入预算管理 0.04 万元；纳入财政专户管理 0 万元。其中：政府性基金收入 0 万元，占 0%；专项收入 0 万元，占 0%；行政事业性收费收入 0 万元，占 0%；罚没收入 0 万元，占 0%；国有资本经营收入 0 万元，占 0%；国有资源（资产）有偿使用收入 0.04 万元，占 100%，包括事业单位国有资产处置收入 0.04 万元；捐赠收入 0 万元，占 0%；政府住房基金收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

第四部分 预算绩效管理情况

根据党的十九大“全面实施绩效管理”的精神以及各级财政预算绩效管理的要求，本单位积极推进预算绩效管理，有效开展部门整体支出绩效和项目绩效等各项管理工作，取得了预期的效果。绩效评价的目的是为了全面分析和综合评价我单位本级财政预算资金的使用管理情况，为切实提高财政资金使用效益，强化预算支出的责任和效率提供参考依据。2020 年本单位开展了一系列的绩效评价管理工作。

一、绩效管理工作总体情况

根据财政预算绩效管理要求，我单位组织对 2020 年度 3 个一般公共预算项目支出开展绩效自评，共涉及资金 237.45 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。

通过对绩效目标的有效管理，对推动本单位预算管理取得明显效果。

二、绩效自评结果

（一）部门整体支出绩效自评综述。

该部分已在主管部门决算公开中综合反映。

（二）项目绩效自评综述。

本单位 2020 年度出租屋管理专项绩效自评结果如下：

出租屋管理专项项目。

（1）项目概况。

项目基本情况，我街辖区面积达 3.28 平方公里，目前云城街房管员共 70 人。在册登记出租屋 3594 栋、20364 套；在册登记来穗人员 65089。

项目资金情况，2020 年出租屋管理专项项目预算安排 200 万元，实际支出 199.87 万元，预算完成率为 99.94%，项目资金主要用于出租屋管理工作。

（2）项目绩效情况。

项目绩效目标完成情况与效益主要是：三层以上出租屋电子门禁安装达到 100%全覆盖，全年办理 IC 卡居住证业务 9949 张，新登记来穗人员 27504 人，注销来穗人员 49060 人，办理未满半年居住证业务 129 宗，通过粤省事办理居住证业务 120 宗；房屋租赁备案 343 套；出租屋综合税征收 414.60 万元，开展“五个一”来穗融合活动 24 次；办理 12345 网上投诉、咨询 52 宗。共开展出租屋清查行动 232 次、出动 1896 人次、巡查出租屋累计 63125 套；发现安全隐患 281 宗，发出整改通知书 64 份、处罚出租屋主 29 人。提高了云城街出租屋和来穗人员管理水平，提升辖区内来穗人员综合治理参与度，开创共建、共治、共享新局面。辖区内群众满意度高达 90%左右。

（3）主要存在问题。一是现行法律、法规，制约力度不足；二是管理资源不足，管理难以到位。

（4）下一步改进措施。一是定期组织开展经验交流、总结、

推广、宣传先进工作经验，形成良好的社会舆论氛围，促进上级部门出台更具指导性、操作性的管理规定、办法；二是合理计算经费预算，适当增加人员。

2020 年度项目支出绩效自评表

单位：万元

项目名称	出租屋管理专项						
主管部门	广州市白云区人民政府云城街道办事处			实施单位	广州市白云区云城街来穗和出租屋管理服务中心		
项目资金 (万元)			年度预算数	年度预算完成数	分值	预算完成率	得分
	总额	200		199.84	20	99.94%	20
	其中：财政拨款（区本级支出）	200		199.84			
	财政拨款（转移支付）	0		0			
	非财政拨款	0		0			
绩效目标完成情况	年度绩效目标内容			目标实际完成情况			
	根据年度工作计划，在经费得到保障的情况下，出租屋的租赁备案率、居住证办证率、来穗人员对各项政策的知晓率、“五个一”的融合行动的参与率稳步增加。			出租屋的租赁备案率、居住证办证率、来穗人员对各项政策的知晓率、“五个一”的融合行动的参与率稳步增加。			
指标类别	一级指标	二级指标	年度指标值	实际完成指标值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	印制宣传单张、更	印制宣传单张、更	印制宣传单、更换办	10	10	无

		换信社办证点办公桌椅、印制制度牌、制作出租屋名牌	换信社办证点办公桌椅、印制制度牌、制作出租屋名牌	公桌椅、工作站牌匾制度牌			
	质量指标	开展“五个一”融合活动	开展“五个一”融合活动	开展“五个一”融合活动	10	10	无
	时效指标	及时、定期开展联合清查行动	及时、定期开展联合清查行动	及时、定期开展联合清查行动	10	10	无
	成本指标	支付电子门禁升级、人脸识别门禁	支付电子门禁升级、人脸识别门禁	支付电子门禁升级、人脸识别门禁	10	10	无
效益指标	社会效益	出租屋的租赁备案率、居住证办证率、来穗人员对各项政策的知晓率、“五个一”的融合行动的参与率稳步增加。	出租屋的租赁备案率、居住证办证率、来穗人员对各项政策的知晓率、“五个一”的融合行动的参与率稳步增加。	云城街在册登记出租屋3出租屋电子门禁安装达到100%全覆盖；	10	10	无
	经济效益	征收出租屋综合税	出租屋综合税征收4783393.13元	出租屋综合税征收4783393.13元	10	10	无
	生态效益	营造良好	营造良好	营造良好的	10	10	无

		的居住氛 围	的居住氛 围	居住氛围			
	可持续影响 指标	促进全街 经济社会 又好又快 发展	促进全街 经济社会 又好又快 发展	促进全街经 济社会又好 又快发展	5	4	促进经济可持续发展
	服务对象满 意度	服务对象 满意度	满意	基本满意	5	4	提高群众满意度
总 分			98				

三、以本单位为主体开展的重点绩效评价结果。

本单位没有以部门为主体开展的重点项目绩效评价报告。

第五部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

特别说明：第三、第四部分情况说明因金额转化为万元，四舍五入可能存在尾数误差。