

2021 年广州高新技术产业开发区民营科技园 管理委员会 部门决算

目 录

第一部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门决算单位构成

第二部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会概况

一、部门主要职责

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会的主要职责是：

1. 贯彻执行国家、省、市、区有关发展高新技术产业的方针政策，研究民营科技园经济发展战略及重大问题，拟订民营科技园总体规划、发展目标和建设实施方案。

2. 参与并协助区规划部门做好民营科技园总体规划、控制性详细规划和相关专项规划的组织编制、修改及报批的具体工作，做好与区土地利用总体规划、城市建设规划以及相关专项规划的衔接，组织协调各有关单位和属地政府依法实施规划。

3. 按照统一规划、统一储备、统一建设、统一招商、统一管理的原则，组织实施民营科技园的开发建设。

4. 负责拟订民营科技园开发建设计划、资金筹措使用计划、招商产业发展计划报区政府审批后执行。

5. 负责民营科技园招商引资工作，优化投资环境，开展国际、国内交流合作，制订有关扶持政策，对进入民营科技园企业依法进行管理和提供服务。

6. 负责制订民营科技园园区的各项管理制度，确保依法行政和有序开发。

7. 负责组建和管理民营科技园投资建设公司和其他经济实

体。

8. 协助属地政府做好社会服务和管理工作。

9. 承办广州高新技术产业开发区管理委员会，区委、区政府交办的其他事项。

二、部门机构设置

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会本级内设机构 4 个，分别为办公室、规划建设部、招商引资部、企业服务部。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入我委 2021 年部门决算编报范围的单位共 2 个，包括委本级和下属 1 个预算单位，分别是：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会（本级）、广州市个体私营经济试验区管理委员会办公室。

第二部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	8,905.13	一、一般公共服务支出	31	95.48
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	78,837.15	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	8,493.83
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	79.42
	9		九、卫生健康支出	39	14.67
	10		十、节能环保支出	40	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	4,137.15
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	221.73
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	74,700.00

表 1

收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	87,742.28	本年支出合计	57	87,742.28
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	87,742.28	总计	60	87,742.28

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	87,742.28	87,742.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	95.48	95.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20105	统计信息事务	19.37	19.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010505	专项统计业务	2.97	2.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010599	其他统计信息事务支出	16.40	16.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	76.11	76.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	76.11	76.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	8,493.83	8,493.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20604	技术与研究与开发	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2060499	其他技术与研究与开发支出	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	6,493.83	6,493.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	87,742.28	87,742.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2069999	其他科学技术支出	6,493.83	6,493.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	79.42	79.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	63.49	63.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	7.55	7.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.24	37.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.70	18.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20828	退役军人管理事务	15.93	15.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082899	其他退役军人事务管理支出	15.93	15.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	87,742.28	87,742.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	4,137.15	4,137.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	4,137.15	4,137.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	1,012.69	1,012.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	3,124.47	3,124.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	221.73	221.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	221.73	221.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	61.71	61.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	160.02	160.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	87,742.28	87,742.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	74,700.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及 对应专项债务收入 安排的支出	74,700.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点 项目收益专项债券 收入安排的支出	74,700.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	87,742.28	772.41	86,969.87	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	95.48	0.00	95.48	0.00	0.00	0.00
20105	统计信息事务	19.37	0.00	19.37	0.00	0.00	0.00
2010505	专项统计业务	2.97	0.00	2.97	0.00	0.00	0.00
2010599	其他统计信息事务支出	16.40	0.00	16.40	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	76.11	0.00	76.11	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	76.11	0.00	76.11	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	8,493.83	472.52	8,021.30	0.00	0.00	0.00
20604	技术与研究开发	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00
2060499	其他技术与研究开发支出	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	87,742.28	772.41	86,969.87	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	6,493.83	472.52	6,021.30	0.00	0.00	0.00
2069999	其他科学技术支出	6,493.83	472.52	6,021.30	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	79.42	63.49	15.93	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	63.49	63.49	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	7.55	7.55	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.24	37.24	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.70	18.70	0.00	0.00	0.00	0.00
20828	退役军人管理事务	15.93	0.00	15.93	0.00	0.00	0.00
2082899	其他退役军人事务管理支出	15.93	0.00	15.93	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	87,742.28	772.41	86,969.87	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	14.67	14.67	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	4,137.15	0.00	4,137.15	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	4,137.15	0.00	4,137.15	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	1,012.69	0.00	1,012.69	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	3,124.47	0.00	3,124.47	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	221.73	221.73	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	221.73	221.73	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	61.71	61.71	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	160.02	160.02	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	87,742.28	772.41	86,969.87	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	8,905.13	一、一般公共服务支出	33	95.48	95.48	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	78,837.15	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	8,493.83	8,493.83	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	79.42	79.42	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	14.67	14.67	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	4,137.15	0.00	4,137.15	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	221.73	221.73	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	87,742.28	本年支出合计	59	87,742.28	8,905.13	78,837.15	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
总计	32	87,742.28	总计	64	87,742.28	8,905.13	78,837.15	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	8,905.13	772.41	8,132.71
201	一般公共服务支出	95.48	0.00	95.48
20105	统计信息事务	19.37	0.00	19.37
2010505	专项统计业务	2.97	0.00	2.97
2010599	其他统计信息事务支出	16.40	0.00	16.40
20132	组织事务	76.11	0.00	76.11
2013299	其他组织事务支出	76.11	0.00	76.11
206	科学技术支出	8,493.83	472.52	8,021.30
20604	技术与研究开发	2,000.00	0.00	2,000.00
2060499	其他技术与研究开发支出	2,000.00	0.00	2,000.00
20699	其他科学技术支出	6,493.83	472.52	6,021.30
2069999	其他科学技术支出	6,493.83	472.52	6,021.30

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	8,905.13	772.41	8,132.71
208	社会保障和就业支出	79.42	63.49	15.93
20805	行政事业单位养老支出	63.49	63.49	0.00
2080502	事业单位离退休	7.55	7.55	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.24	37.24	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.70	18.70	0.00
20828	退役军人管理事务	15.93	0.00	15.93
2082899	其他退役军人事务管理支出	15.93	0.00	15.93
210	卫生健康支出	14.67	14.67	0.00
21007	计划生育事务	14.67	14.67	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	14.67	14.67	0.00
221	住房保障支出	221.73	221.73	0.00
22102	住房改革支出	221.73	221.73	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	8,905.13	772.41	8,132.71
2210201	住房公积金	61.71	61.71	0.00
2210203	购房补贴	160.02	160.02	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	658.05	302	商品和服务支出	53.45
30101	基本工资	79.47	30201	办公费	0.61
30102	津贴补贴	155.82	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.51
30107	绩效工资	301.15	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	37.24	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	18.70	30207	邮电费	0.10
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	3.96	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	61.71	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	60.91	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	11.37	30217	公务接待费	0.37
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	2.16
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	1.28	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.27
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	10.23
30309	奖励金	14.85	30229	福利费	25.43
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	4.60
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	6.48
30399	其他对个人和家庭的补助	33.41	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	2.71
			307	债务利息及费用支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	718.96		公用经费合计	53.45

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.08	0.00	4.60	0.00	4.60	5.48	6.61	0.00	4.60	0.00	4.60	2.01

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	78,837.15	78,837.15	0.00	78,837.15	0.00
212	城乡社区支出	0.00	4,137.15	4,137.15	0.00	4,137.15	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	4,137.15	4,137.15	0.00	4,137.15	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	0.00	1,012.69	1,012.69	0.00	1,012.69	0.00
2120803	城市建设支出	0.00	3,124.47	3,124.47	0.00	3,124.47	0.00
229	其他支出	0.00	74,700.00	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	74,700.00	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	0.00	74,700.00	74,700.00	0.00	74,700.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门本年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

第三部分：广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年部门决算情况说明

一、2021 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年度总收入 87,742.28 万元，其中本年收入 87,742.28 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 8,905.13 万元，比上年决算数减少 53.99 万元，下降 0.6%。主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，9 名工作人员调入区土发中心工作，调减人员经费；二是根据科技成果转化进度，调减科技成果转化平台项目经费；三是根据工作安排，调减广东省新兴激光等离子体技术研究院专项经费。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 78,837.15 万元，比上年决算数减少 47,688.43 万元，下降 37.7%。主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，调减民科园土地储备经费；二是根据园区基础设施项目建设进度，调减民科园基础设施建设经费；三是根据园区展厅建设进度，调减展厅建设经费。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。
6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。
7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。
8. 其他收入 0 万元，与上年决算数持平。

（二）年度支出总体情况

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年度总支出 87,742.28 万元，其中本年支出 87,742.28 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 772.41 万元，比上年决算数减少 556.47 万元，下降 41.9%。主要变动情况：一是树立过“紧日子”思想，压减一般性支出；二是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，9 名工作人员调入区土发中心工作，调减人员经费。

2. 项目支出 86,969.87 万元，比上年决算数减少 49,019.29 万元，下降 36.0%。主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，调减民科园土地储备经费；二是根据园区基础设施项目建设进度，调减民科园基础设施建设经费；三是根据园区展厅建设进度，调减展厅建设经费。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。
4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。
5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

二、2021 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2021 年度财政拨款收入说明

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年度财政拨款收入合计 87,742.28 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 8,905.13 万元，比上年决算数减少 53.99 万元，下降 0.6%；主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，9 名工作人员调入区土发中心工作，调减人员经费；二是根据科技成果转化进度，调减科技成果转化平台项目经费；三是根据工作安排，调减广东省新兴激光等离子体技术研究院专项经费；政府性基金预算财政拨款收入 78,837.15 万元，比上年决算数减少 47,688.43 万元，下降 37.7%；主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，调减民科园土地储备经费；二是根据园区基础设施项目建设进度，调减民科园基础设施建设经费；三是根据园区展厅建设进度，调减展厅建设经费；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长--%（基数为 0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2021 年度财政拨款支出说明

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会 2021 年度财政拨款支出合计 87,742.28 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 8,905.13 万元，比年初预算数增加 1,286.07 万元，增长

16.9%；主要变动情况：一是根据工作安排，年初无预算安排项目，调增科技成果转化平台项目、哈工大大湾区产业孵化和创新展示中心项目补贴经费；二是根据园区物业管理需要，调增“一核三园”物业管理费用；三是根据园区规划安排，调增民科园“一核三园”规划编制费用；政府性基金预算财政拨款支出78,837.15万元，比年初预算数减少171,162.85万元，下降68.5%；主要变动情况：一是根据区委、区政府工作部署，民科园土地收储工作由区土发中心负责，调减民科园土地储备经费；二是根据园区基础设施项目建设进度，调减民科园基础设施建设经费；三是根据园区展厅建设进度，调减展厅建设经费；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--%（基数为0，不可比）；主要变动情况：与年初预算数持平。

三、2021年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会2021年度“三公”经费财政拨款支出决算为6.61万元，完成预算10.08万元的65.6%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（预算数基数为0，不可比）；公务用车购置及运行费支出决算为4.6万元，完成预算4.6万元的100.0%（其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（预

算数基数为 0，不可比）；公务用车运行费支出决算为 4.6 万元，完成预算 4.6 万元的 100.0%）；公务接待费支出决算为 2.01 万元，完成预算 5.48 万元的 36.7%。

2021 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2021 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0 万元，占 0.0%；公务用车购置及运行费支出 4.6 万元，占 69.6%；公务接待费支出 2.01 万元，占 30.4%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组 0 个、累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 4.6 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 4.6 万元，公务用车保有量为 2 辆，主要用于公务用车维修费、过桥过路费、保险费、车辆年审费等支出。

3. 公务接待费支出 2.01 万元，主要用于召开会议、考察调研、学习交流、检查指导等公务活动中按规定接待发生的费用，包括餐饮、住宿、交通等，共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 10 次，接待人数共 267 人。主要包括本部门与国内相关单位交流工作情况及接受相关部门检查指导工作发生的接待支出，包括来宾餐饮费、住宿费、会场租赁

费、车辆租用费等。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2021年本部门机关运行经费支出 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长--%（基数为 0，不可比）。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2021年本部门政府采购支出总额 6,748.95 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 6,748.95 万元。授予中小企业合同金额 5,072.52 万元，占政府采购支出总额的 75.2%，其中：授予小微企业合同金额 2,163.9 万元，占授予中小企业合同金额的 42.7%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的--%（基数为 0，不可比），工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的--%（基数为 0，不可比），服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 75.2%。

（三）国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 2 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 2 辆，其他用车主要是一般公务用车。单价 50 万元以上通用设备 4 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况

绩效管理工作总体情况。根据财政预算绩效管理要求，我部门组织对 2021 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，二级项目 25 个，共涉及资金 8,132.71 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%；组织对 2021 年度民科园基础设施建设经费、展厅建设经费等 6 个政府性基金预算项目开展绩效自评：共涉及资金 78,837.15 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 100%。

组织部门整体支出绩效自评（含本级及 1 个下属单位），涉及一般公共预算支出 8,905.13 万元，政府性基金预算支出 78,837.15 万元。从评价情况来看，通过年中监控，及时反馈项目支出实施情况，及时调整项目支出预算，提高资金使用效益。通过对绩效目标的有效管理，对推动本部门预算管理取得良好的效果，对提升部门预算绩效管理发挥了积极的作用。

绩效自评结果。我部门今年开展了部门整体支出及“一核三园”物业管理费用项目绩效自评。

全年预算数 87,742.28 万元，执行数 87,742.28 万元，完成预算的 100%。

部门整体支出绩效目标完成情况与效益主要是：2021 年以来，民科园管委会围绕中央和省委、市委、区委关于统筹推进疫情防控和经济社会发展，推动“十四五”开好局、起好步等部署要求，在相关镇街、职能部门的大力支持下，认真贯彻落实《广州民营科技园改革创新三年行动计划（2021-2023 年）》，加快推进园区开发建设。

1. 努力实现经济平稳较快增长。2021年10月民科园首次迈进千亿级园区行列，截止目前园区营业收入达1430亿元，同比增长30.6%。2021年园区工业产值602亿元，同比增长19.3%，连续7年保持两位数增长；批发业销售额105亿元，同比增长20.2%；建筑业产值467亿元，同比增长61%；重点服务业营业收入245亿元，同比增长22.6%；完成固定资产投资65.6亿元，同比增长99%。1-12月税收40.8亿元，同比增长18%。新入库“四上”企业净增50家，为“十四五”规划开好局。

2. 加快推进土地收储与出让。在区土发中心及相关镇街等职能部门大力推进下，目前“一核三园”已成功签约交地7059亩。一是加快推进核心区土地收储，核心区5634亩已全部完成收地（一期1673亩、二期2634亩、三期753亩、东北侧安置地块574亩），已完成测绘详查约200万平方米、补偿确认约52万平方米，已拆除约36万平方米。二是加快推进核心区整村搬迁安置工作，龙归地铁站西侧地块、龙归陶瓷城地块和民科园核心区东北侧安置地块已全部完成收地（982亩）。三是完成广州轨道交通装备产业园启动区新交地516亩，并印发启动区增补地块约80亩土地及非住宅房屋征收补偿方案和补偿办法，正在编制三期井岗村住宅征收补偿方案及办法。四是成功出让用地20宗，总面积约847亩，建筑面积约150万平方米，总投资超112亿元，预计达产产值约121亿元。

3. 提高招商引资实效。一是推动重点招商引资项目落地51宗，总投资额122.7亿元。二是加快轨道交通招商。积极联合广州地铁集团、广州铁投、广州轨道交通产业联盟、广州大湾区轨

道交通产业投资集团有限公司等龙头企业及联盟机构开展轨道交通产业精准招商，龙头企业德国克诺尔集团成功落户，实现千亿级轨交产业外资零突破。三是推动总部楼宇招商出实效，充分利用北大激光等离子体研究院、哈工大产业孵化中心、图盛超高清创新中心、中关村信息谷等四大科研创新平台资源，加快高新投创新园、凯铂大厦等重点楼宇载体招商，加快打造激光等离子体、工业互联网中心、医美中心等总部产业集群，目前已引入企业 869 家，其中潜在“四上”企业 113 家。四是完善园区配套。商业配套方面，麦当劳进驻敏捷科创大厦并已对外运营；推动荣光餐饮运营产业创新园饭堂；推动东呈国际酒店与泽峰投资（派特斯小镇物业方）成功签约，拟在中关村信息谷建设 170 间客房；推动东呈国际酒店出意向书，拟在金控产业互联网创新中心选 5 层建设 150 间客房；推动全季酒店与凯铂中心签订意向协议，拟建设 140 间客房。教育配套方面，绿地云央幼儿园已于 9 月 13 日正式开学；加快推进北外大附属学校建设；谋划提升大沥、谢家庄等村级小学。医疗配套方面，推动华银入驻产业创新园 7 号楼 3 楼。文化公共设施方面，白云图书馆自助书吧已完成装修并具备运营条件，龙归现代都市农业公园已建成。

4. 加快推进园区开发建设。科学编制园区控规和城市设计，推进 76 个产业项目和内部路网 15 条道路通车。一是高标准编制园区规划。二是加快推进重点产业项目建设。加强指导，推行代建代办服务，推进 26 宗项目新开工，报建量 192 万平方米，完成序时进度 101%，其中美丽健康产业园笔匠项目创造区内“摘牌即开工”最快记录。新增彩熠、晟启、超讯等 13 个项目完成

结构封顶。绿地云央、通达、芭薇、永麟、高新投、广药生物、恒盛、巧美等 8 个项目完成竣工验收，竣工量达 65 万平方米，完成序时进度 65%。三是推动存量用地项目提质增效。共推进提质增效项目 11 个（在建项目 7 个，竣工项目 1 个，前期对接服务项目 3 个），总建筑面积 147 万平方米，总投资 28.5 亿元。四是有序推进园区基础设施建设。本年度完成新建和改造道路 15 条，总长度 10 公里，包括核心区科沥路、科泰一路、民汇一路、科兴西路等 9 条道路，以及广州轨道交通装备产业园 6 条路。完成核心区环境整治提升，营造与园区定位和产业发展相匹配的现代化高颜值环境。

5. 推动园区软硬环境大提升。一是加快政务服务平台建设。广州市政务服务中心民科技园分中心已于 1 月 15 日获市政数局批准成立，正加快完成智能化大厅建设，导视标识和宣传内容制作及服务人员上岗培训，争取一季度投入使用，实现市、区政务审批事项不出园办理。二是建设广州民营科技园科技成果转化平台，选定北京北大科技园有限公司作为承担单位，建设“四平台两专项”（“产业技术服务”、“技术交易服务”、“知识产权运营”、“创新人才培养”四大平台；“民营企业创新能力提升专项”、“重点科技成果转化与机构落地专项”两专项），打造科技工作服务粤港澳大湾区民营企业的品牌，目前已有 10 余家服务机构、20 余位技术转移专家进驻，为企业提供个性化定制服务。三是强化金融服务力度。编制《广州民营科技园培育上市企业工作方案》，落实区上市企业服务政策，实施上市全过程补助，最高补助达 1300 万元。四是加快智慧园区建设。已完成核

心区主干道 22 杆智慧灯杆立杆，投入无人机开展园区日常巡检。

6. 落实精准服务企业。一是高质量开展科技服务。指导 294 家企业纳统全社会研发费用 20.4 亿元，同比增长 26.4%；省知识产权保护中心授予园区“广东省知识产权服务中心广州民营科技园服务站”，为园区企业提供专利商标快速预审、快速维权等服务。二是强化惠企政策服务支持。印发实施《关于促进广州民营科技园创新发展十条政策措施》，组建工作专班，指导企业精准申报。三是搭建企业服务平台。召开 8 场企业座谈会，为推动园区创新动能献计献策，持续更新精准服务企业清单，收集并解决各类服务诉求逾百项。擦亮民科园商会招牌，组织 24 家企业开展“走进华为松山湖”考察交流活动，开展“创建民营经济营商环境改革先行示范区”恳谈会，举办广州市中小企业巡回课堂（白云专场），“新经济五日谈”线上直播培训等活动，搭建政企沟通平台，帮助企业串联产业生态圈。

7. 极推进园区深化改革。一是推动《广州民营科技园改革创新行动方案》顺利通过市政府常务会、市委深改会、省经济体制改革专项小组会议审议。二是印发实施《广州民营科技园改革创新三年行动计划（2021-2023）》和《关于促进广州民营科技园创新发展十条政策措施》等配套措施，统筹各方资源，加快园区创新发展。三是成功举办 2021 粤港澳大湾区民营企业科技创新峰会暨民营企业科技成果对接会，全国工商联首次发布 2021 民营企业研发投入、发明专利榜单和民营企业研发投入前 1000 家创新状况报告，授予广州民营科技园首家“全国工商联民营企业科技创新示范基地”，并发布支持广州民营科技园改革创新发展

十条措施，广州民营科技展中心、粤港澳大湾区民营企业科技成果转化平台正式启用，百度智能云华南公司“AI+工业互联网”项目等 11 宗、总投资额约 150 亿元的项目签约落地。四是推动省市区共建粤商白云中心。与白云电气、卡迪莲等区内龙头重点企业就组建商会或行业协会进行研究对接，积极争取全国工商联支持民营企业在民科园发起成立全国性行业协会商会，争取全国工商联协调科技装备业商会等相关直属商会在民科园设立服务点。五是推进园区整体申报省级高新区，并统筹纳入广州高新区发展规划布局中，扩大国家级支持政策享受范围。

8. 强化资金筹措工作。一是通过上级补助、部门预算、专项债券等方式，积极争取财政预算资金及专项债资金支持，保障园区开发建设。二是进一步加强与区属国企白云金控合作，和国开行广东省分行达成贷款申请意向，预计申请中长期贷款资金约 82 亿元，专项用于园区开发建设。三是通过乡村振兴基金和商业银行贷款等方式筹集核心区片区整理资金。2021 年完成 3.768 亿元资金募集，其中 0.98 亿投资于白云高新投的片区整理项目公司，2.78 亿元投资于白云产投片区整理项目公司。

发现的问题及原因主要是：一是园区整体申报省级高新区问题。园区仅有核心区 0.7 平方公里纳入国家高新区范围，现有的高新区用地布局难以支撑园区改革创新发展。二是核心区城市设计和控制性详细规划报批问题。《广州民营科技园改革创新行动方案》为广州民营科技园明确了更高的战略定位。现行控规中的定位与深改方案的要求不符，用地布局亦难以支撑园区产业集聚、改革创新需求，并且在编控规获批复实施是园区安置区、

北外学校、道路建设的前提条件。三是土地收储所需的资金需尽快落实。园区明年须完成核心区村庄（除西北部外）的拆迁安置工作，土地收储所需的资金缺口较大。四是园区相关配套设施尚不完备，缺少餐饮、休闲娱乐等商业配套。

下一步改进措施主要是：一是希望再次协调省科技厅将民科技园纳入今年申报省级高新区考察认定计划，争取尽快通过省政府审批。二是协调市规自局加快审查核心区城市设计和控制性详细规划报批。三是建议区财政局、区属国企等部门加大资金支持力度，为园区土地储备和开发建设提供充足资金保障。四是希望加大对民科技园支持，引入餐饮、休闲娱乐等商业配套，打造宜居宜产宜业的现代化产业园区。

“一核三园”物业管理费用项目绩效自评综述：全年预算数为 2,368.50 万元，执行数为 2,368.50 万元，完成预算的 100%。

项目绩效目标完成情况与效益主要是：2021 年度，我委通过对广州民营科技园一核三园物业公司的监督指导，4 个园区物业管理公司的项目效益落实情况较好，均有按照招标需求和合同要求落实各项物业管理服务工作，为园区企业提供全方位物业管理服务，切实提升了园区物业服务质量，园区整体治安环境和谐有序；加强了园区、清洁、绿化等养护工作，较好地打造“干净、整洁、平安、有序”的园区环境，为园区企业和职工创造了良好的环境，公众满意度较高。

发现的问题及原因主要是：项目在经济效益指标、社会效益指标方面亟待提升，一是整体保安队伍应急处置能力需提升；二是物业管理费收缴不及时且未采取有效的收缴措施。

下一步改进措施主要是：一是进一步完善指标体系，规范评价标准。逐步建立各类各项支出、符合目标内容细化量化的绩效评价指标体系。二是加强队伍建设，加强档案管理，提高管理水平。针对当前预算绩效管理人员专业技能不强的现状，一方面，要积极引入第三方，强化专业培训、业务交流等措施，促进现有人员提高绩效管理水平；另一方面，加强领导组织，强化各科室工作人员的培训教育和专业操作技术指导，促进各预算项目绩效管理整体上台阶。

项目支出绩效自评表

(2021 年度)

单位：万元

项目名称	“一核三园”物业管理费用			项目级次	一级 <input type="checkbox"/>	二级 <input checked="" type="checkbox"/>
主管部门	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会		实施单位	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会		
项目资金 (万元)		年度预算数	年度预算执行数	分值(权重)	预算执行率	得分
	年度资金总额	2,368.50	2,368.50	10	100%	10
	其中：当年财政拨款	2,368.50	2,368.50			
	财政专户管理资金					
其他资金						
绩效目标情况	年度预期绩效目标		目标实际完成情况			
	高标准建设全国民营经济营商环境改革先行示范区，2020年-2021年民科园管委会通过公开聘请专业物业管理公司负责未来创新核心区、智能家居产业园（白云工业园和居家用品园）、广州轨道交通装备产业园（神山工业园）的安保服务、道路保洁、绿化养护、基础设施维修维护等工作，进一步营造良好的营商环境。		圆满完成园区道路保洁、绿化管养、公共设施、基础维修、会务接待、社会事务等方面工作，确保园区干净、整洁、平安、有序。			

一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成指标值	分值（权重）	自评得分	偏差原因分析及改进措施
绩效指标	产出指标	服务区域	1. 核心区；2 居家用品园；3. 白云工业园 4. 神山工业园区	100%	20	20	
		服务面积	1 核心区服务面积 1.4 平方公里；2. 居家用品园服务 0.74 平方公里；3. 白云工业园服务 1.8 平方公里；4. 神山工业园服务面积 2.46 平方公里。	100%			
		数量指标	1. 核心区 94 人（项目经理 1 人；主管 2 人；后勤 7 人；保洁 18 人；绿化 12 人；设备维护 4 人；安保 50 人；垃圾扫地车（清洁车）3 台、人行道扫地机或多功能刷地机 5 台、洒水车（不少于 10 吨）、巡查汽车 1 台，安保巡逻摩托车 3 台等。）2. 居家用品园 47 人（项目经理 1 人；文员 2 人；保洁 6 人；绿化 6 人；设备维护 2 人；保安 30 人；垃圾扫地车（清洁车）1 台、人行道扫地机或多功能刷地机 3 台、洒水车（不少于 10 吨）、安保巡逻摩托车 2 台、电动喷水车、电子巡更系统、保安岗亭 4 个。）3. 白云工业园 86 人（项目经理 1 人；经理助理 1 人；文员 2 名；保洁员 18 名；绿化工 15 名；设备人员 4 名；安保人员 45 名；垃圾扫地车（市政道路 10 方清洁车 1 台，电动扫地车 2 台）3 台、人行道扫地机或多功能刷地机 5 台、洒水车、巡查汽车 1 台（七座纯电汽车等）4. 神山工业园 50 人（项目经理 1 人；经理助理 1 人；保洁 25 人；绿化 17 人；运行保障 4 人，综合管理 2 人；垃圾扫地车 2 台、洒水车（不少于 10 吨）1 台、大扫地车 1 台、巡园车 1 台等。）	100%			
		服务人员及设备配备情况					
	质量指标	安保、道路保洁和绿化养护服务。	督促物业公司及时有效做好治安管理和违停车辆处理；每天按时保质量完成一核三园 4 个园区保洁以及绿化养护工作。	100%	15	15	
	时效指标	物业服务资金支付进度	按照年初预算，确保每月各项物业管理费支出均能保证常年性业务正常开展，资金按时支付。	100%	10	10	

效益指标	社会效益	高标准建设全国民营经济营商环境改革先行示范区	建立人防、物防、技防为主要措施的安全维稳防控体系，营造园区良好营商环境。	90%	10	8	园区警情处理不及时，园区时有电信诈骗案发生被属地派出所通报。
	经济效益	物业管理费收缴	督促各物业公司及时做好一核三园 89 家物业管理费收缴工作，确保园区物业管理费及时收缴。	80%	10	8	2021 年园区企业应收物业管理费 89 家，实际完成物业管理费 72 家。
	生态效益	园区植被覆盖率高	督促各物业公司绿化管养及时，绿化、亮化达标，生态环境整洁舒适，宜居宜业。	100%	10	10	
	可持续影响指标	物业服务水平	一核三园 4 个园区物业服务能力显著提升，不断优化营商环境。	100%	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标		为园区企业职工提供更便捷和优质物业服务工作，得到园区企业职工的肯定，满意度为 96% 以上。	100%	15	15
总分			96.00				

以区级部门为主体开展的重点绩效评价结果。

我部门没有委托第三方机构开展的重点绩效评价项目。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。