**建库公告附件 ：**

附件1：入库登记申请表

附件2：入库申请人提交资料一览表

附件3：入库申请人资格审查表

附件4：入库申请人择优评分标准

附件5：入库申请文件格式

**附件1：入库登记申请表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **入库登记申请表** | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | 年 月 日 | |
| **项目名称** | **广州市白云区人民政府棠景街道办事处**  **限额以下工程建设项目企业库** | | | | | | |
| **申请入库的企业库** | **企业库**  **编号** | |  | | | | |
| **企业库**  **名称** | |  | | | | |
| **入库申请人名称** |  | | | | | | |
| **入库申请人注册地址** |  | | | | | | |
| **获取公告文件经办人（非法定代表人/负责人办理入库登记时提供授权书）** | **姓名** | |  | | **移动电话**  **（必填）** | |  |
| **固定电话** | |  | | **邮箱（必填）** | |  |
| **入库申请人盖章** |  | | | | **法定代表人/负责人签名或盖章** | |  |

**附件2：入库申请人提交资料一览表**

**入库申请人提交资料一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **资料要求** | **备注** |
| **一** | **办理入库登记时须提交资料** |  |  |
| 1 | 入库登记申请表（1份） | 按本公告第六条的规定 | 办理入库登记手续时提供 |
| 2 | 法定代表人/负责人证明书、法定代表人/负责人授权委托书（仅限于非法定代表人/负责人办理手续时提供）、身份证复印件。（各1份） |
| **二** | **递交入库申请文件时须提交资料** |  |  |
| 1 | 入库申请文件（纸质文件+电子文件）（1包） | 密封 | 递交入库申请文件时提供 |

**附件3：入库申请资格审查表**

**广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库**

**资格审查表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **审查项目** | **要 求** | **审查结果** |
| 一 | 申请人代表被授权有效 | 法定代表人/负责人证明书；委托入库申请的还应提供法定代表人/负责人授权委托书 |  |
| 二 | 申请人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书 | 营业执照或事业单位法人证书复印件 |  |
| 三 | 入库申请人声明 | 按本公告附件规定格式提交。 |  |
| 四 | 申请人具有的资质条件 | 具有申报类别所要求的资质证书（园林绿化工程施工企业库除外）；  安全生产许可证（服务类企业库和园林绿化工程施工企业库除外）。 |  |
| 五 | 不接受联合体入库登记。 | 非联合体申请入库登记 |  |
| 资格审查结果(通过/不通过) | | |  |

**附件4：入库申请人择优评分标准**

**入库申请人择优评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分项内容** | **评分说明** | **备注** |
| 1 | 第三方评价（3分） | 同时具备质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系的，得3分；具备其中两个体系认证证书的，得2分；具备其中一个体系认证证书的，得1分；没有的，得0分。（认证证书须在有效期内） | 提供证书证明材料 |
| 2 | 本地服务能力  （8分） | （1）建筑业产值在广州市白云区纳统的，得8分；  （2）建筑业产值在广州市白云区以外且在广州市内纳统的，得6分；  （3）建筑业产值在广州市以外且在广东省内纳统的，得4分；  （4）建筑业产值在广东省以外纳统的，得2分。 | 提供近期建筑业产值纳统截图或其他证明资料 |
| 3 | 业绩  （40分） | 1.2018年1月1日至今有本次申请入库对应资质所承接的相应业绩，每项2分。  2.①上述业绩中,属地为广州市白云区的，每项加3分；属地为广州市白云区棠景街的，每项加4分。②上述业绩中，获得过区县级及以上奖项的，每项加4分。  本项最多得40分。  注：（1）需提供合同文本复印件、获奖证书复印件，时间以合同签订时间为准。  （2）申报（B1库）工程监理企业库的，房屋建筑工程或市政公用工程监理业绩均可。 | 提供相关证明材料 |
| 4 | 企业技术人员能力（9分） | ①委派的企业库负责人具备高级（或以上）工程师职称的得3分，具有工程师职称的得1分。本项最多得3分。  ②配备的其他技术人员能力具有高级（或以上）工程师职称的每一个得1.5分，具有工程师职称的每一个得1分，本项最高得6分。  **注：职称证按最高级别计分，不累计计分；企业库负责人及其他技术人员需提供职称证及近半年（2022年9月至2023年2月）在本单位缴纳的社保证明复印件。不提供或提供不完整不得分。**若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且申请人未缴纳的，申请人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。 | 提供任命书（仅负责人）、职称证及社保等证明材料 |
| 5 | 企业情况介绍、服务方案和服务承诺（40分） | 优30～40分：申报入库单位服务承诺能达到本项目实际需求；服务过程各阶段工作的衔接措施妥当，所提供的服务优质，管理方案总体框架、思路清晰、目标准确，拟定计划及完成计划管理方案优、计划执行到位保障性高，能够保证项目的质量与安全。  良15～29分：申报入库单位服务承诺能达到本项目实际需求；服务过程各阶段工作的衔接措施妥当，所提供的服务较好，管理方案总体框架、思路较清晰、目标明确，拟定计划及完成计划管理方案合理、计划执行到位保障性较高，能够保证项目的质量与安全。  差0～14分：申报入库单位服务承诺能达到本项目实际需求；服务过程各阶段工作的衔接措施妥当，所提供的服务一般，管理方案总体框架、思路不清晰、目标不明确，拟定计划及完成计划管理方案一般、计划执行到位保障性不能落实，不能够保证项目的质量与安全。  （注：施工类的为施工组织方案、安全措施等，拟投入的设备等；服务类的为服务质量、服务措施、拟投入的设备等） | 格式自定 |
| 总分 | 100分 |  |  |

备注：择优得分为各评委评分的算术平均值，所有计算取小数点后两位，第三位四舍五入。建库单位将按择优得分排序由高到低按前述建库数量选取入库单位，当二个或以上入库申请人的择优得分相同,则排序轮空；若末位同分的，则按申请入库人的“企业情况介绍、服务方案和服务承诺”项得分高的排前，若“企业情况介绍、服务方案和服务承诺”项得分都相同的，则按申请入库人的“业绩”项得分高的排前，若“业绩”项得分都相同的，则由评委会按照随机抽取方式决定排序。

**附件5：入库申请文件格式：**

**格式1：封面格式**

**广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库**

**入库申请文件**

**申请企业库编号：**

**申请企业库名称:**

**建库单位：广州市白云区人民政府棠景街道办事处**

**建库服务单位：广州市云兴建设工程监理有限公司**

**入库申请人（盖章）：**

**法定代表人或授权委托人（签名或盖章）：**

**联系电话：**

**日期： 年 月 日**

**格式2：入库申请资料一览表**

申请人应按照以下格式编排入库申请文件，并编制目录：

1、入库登记申请表（公告附件1）

2、入库申请资料一览表（格式2）

3、入库申请人声明（格式3）

4、法定代表人/负责人证明书（格式4）

5、法定代表人/负责人授权委托书（格式5）

6、入库申请单位简介及相关资料（格式6）

7、类似项目业绩一览表（格式7）

8、企业技术人员能力一览表（格式8）

9、其他申请资料（申请人按照公告要求认为需提交的其他资料，格式自定）

**格式2-1：入库申请资料一览表（施工类企业库适用）**

**广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库**

**入库申请资料一览表**

**（施工类企业库适用）**

| **序号** | **项 目** | **内页码** | **提交资料要求** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 法定代表人/负责人证明书及身份证复印件（见格式4） |  | 原件，身份证复印件加盖公章 | 资格合格条件资料 |
| 2 | 入库申请人代表的法定代表人/负责人授权委托书及身份证复印件（见格式5） |  | 原件，身份证复印件加盖公章 |
| 3 | 入库申请人声明（见格式3） |  | 原件 |
| 4 | 入库申请单位简介（见格式6） |  | 原件 |
| 5 | 企业营业执照或事业单位法人证书信息 |  | 复印件加盖公章 |
| 6 | 企业资质证书信息 |  | 复印件加盖公章（园林绿化工程施工企业库除外） |
| 7 | 安全生产许可证信息 |  | 复印件加盖公章（园林绿化工程施工企业库除外） |
| 8 | 第三方评价 |  | 相关证明材料复印件加盖公章 | 择优资料 |
| 9 | 本地服务能力（格式自定） |  | 营业执照等证明材料复印件加盖公章 |
| 10 | 业绩（2018年1月1日至今具有本次申请入库对应资质所承接的相应业绩）（见格式7） |  | 相关证明材料复印件加盖公章 |
| 11 | 企业技术人员能力（格式8） |  | 相关证明材料复印件加盖公章 |
| 12 | 企业情况介绍、服务方案和服务承诺（格式自定） |  | 原件 |
| 13 | 其他**（**申请人按照公告要求认为需提交的其他资料**）** |  | 相关证明材料加盖公章 |

注：1、本表附于入库申请文件资料内作为资料目录。

2、本表中序号1-7项资料为资格审查资料，8-13项资料为择优资料。

3、申请人提供的复印件或网页信息打印件内容必须清晰可辨，如因复印件或网页信息打印件内容模糊导致评审时无法判断的，后果由申请人自负。

**格式2-2：入库申请资料一览表（服务类企业库适用）**

**广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库**

**入库申请资料一览表**

## （服务类企业库适用）

| **序号** | **项 目** | **内页码** | **提交资料要求** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 法定代表人/负责人证明书及身份证复印件（见格式4） |  | 原件，身份证复印件加盖公章 | 资格合格条件资料 |
| 2 | 入库申请人代表的法定代表人/负责人授权委托书及身份证复印件（见格式5） |  | 原件，身份证复印件加盖公章 |
| 3 | 入库申请人声明（见格式3） |  | 原件 |
| 4 | 入库申请单位简介（见格式6） |  | 原件 |
| 5 | 企业营业执照或事业单位法人证书信息 |  | 复印件加盖公章 |
| 6 | 企业资质证书信息 |  | 复印件加盖公章 |
| 7 | 第三方评价 |  | 相关证明材料复印件加盖公章 | 择优资料 |
| 8 | 本地服务能力（格式自定） |  | 营业执照等证明材料复印件加盖公章 |
| 9 | 业绩（2018年1月1日至今具有本次申请入库对应资质所承接的相应业绩）（见格式7） |  | 相关证明材料复印件加盖公章 |
| 10 | 企业技术人员能力（格式8） |  | 相关证明材料复印件加盖公章 |
| 11 | 企业情况介绍、服务方案和服务承诺（格式自定） |  | 原件 |
| 12 | 其他**（**申请人按照公告要求认为需提交的其他资料**）** |  | 相关证明材料加盖公章 |

注：1、本表附于入库申请文件资料内作为资料目录。

2、本表中序号1-6项资料为资格审查资料，7-12项资料为择优资料。

3、申请人提供的复印件或网页信息打印件内容必须清晰可辨，如因复印件或网页信息打印件内容模糊导致评审时无法判断的，后果由申请人自负。

**格式3-1：入库申请人声明（施工类适用）**

入库申请人声明（施工类适用）

广州市白云区人民政府棠景街道办事处：

本公司就参加广州市白云区人民政府棠景街道办事处组织建库的入库申请的工程交易活动，作出郑重声明和承诺：

一、本公司自愿参加广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库（ 库）（填写参加的企业库名称），保证本次入库登记材料及其后参加限额以下工程建设项目交易提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证在项目交易中不与其他单位合谋，不出让交易资格，不向建库单位、评审委员会、项目建设单位、项目监管机构及其成员行贿。

三、本公司没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；没有进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；没有被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在近三年内申请人或其法定代表人没有行贿犯罪行为的。

四、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

五、本公司及其有隶属关系的机构没有参加本次建库工作，且与建库单位、建库服务单位没有隶属关系或其他利害关系。

六、本公司承诺：取得入库资格并获承包资格后不转包或违法分包；所投入的项目管理机构人员力量与入库申请时相符或相当。在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法发包劳务或使用自有劳务队伍。

七、我司如获入库资格，我司保证在在领取《入库通知书》前向建库服务单位缴纳人民币1000元建库服务费。我司承诺在30个日历天内与广州市白云区人民政府棠景街道办事处签订入库合同，逾期不签合同的，接受建库单位给予取消入库资格。

八、本公司承诺自觉接受广州市白云区人民政府棠景街道办事处的管理。

**本公司违反上述声明内容，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受相应处罚，并承担由此带来的后果，包括但不限于：通报批评、记录不良行为、列入黑名单、暂停参加广州市白云区所有类别限额以下工程建设项目交易活动并取消入库资格。**

特此声明。

声明企业： (企业公章)

法定代表人签字或盖章：

年 月 日

**格式3-2：入库申请人声明（服务类适用）**

入库申请人声明（服务类适用）

广州市白云区人民政府棠景街道办事处：

本公司就参加广州市白云区人民政府棠景街道办事处组织建库的入库申请的工程交易活动，作出郑重声明和承诺：

一、本公司自愿参加广州市白云区人民政府棠景街道办事处限额以下工程建设项目企业库（ 库）（填写参加的企业库名称），保证本次入库登记材料及其后参加限额以下工程建设项目交易提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证在项目交易中不与其他单位合谋，不出让交易资格，不向建库单位、评审委员会、项目建设单位、项目监管机构及其成员行贿。

三、本公司没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；没有进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；没有被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；在近三年内申请人或其法定代表人没有行贿犯罪行为的。

四、本公司及其有隶属关系的机构没有参加本次建库工作，且与建库单位、建库服务单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺：取得入库资格并获承包资格后不转包或违法分包；所投入的项目管理机构人员力量与入库申请时相符或相当。

六、我司如获入库资格，我司保证在在领取《入库通知书》前向建库服务单位缴纳人民币1000元建库服务费。我司承诺在30个日历天内与广州市白云区人民政府棠景街道办事处签订入库合同，逾期不签合同的，接受建库单位给予取消入库资格。

七、本公司承诺自觉接受广州市白云区人民政府棠景街道办事处的管理。

**本公司违反上述声明内容，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受相应处罚，并承担由此带来的后果，包括但不限于：通报批评、记录不良行为、列入黑名单、暂停参加广州市白云区所有类别限额以下工程建设项目交易活动并取消入库资格。**

特此声明。

声明企业： (企业公章)

法定代表人签字或盖章：

年 月 日

**格式4：法定代表人/负责人证明书**

**法定代表人/负责人证明书**

（　 ）第　号

　　　　　　　　现任我单位　　　　　职务，为法定代表人（负责人），

特此证明。

有效期限：

附：法定代表人（负责人）性别：　　年龄：　　身份证号码：

统一社会信用代码：　　　　　　　　　　企业类型：

经营范围：

　　　　　　　　　　单位：　　　　　　　　　　　（盖章）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　月　　日

授权委

托证明书

（　 ）第　号

注：按提供的该表格格式填写，或使用从工商管理部门购买的表格填写。

附法定代表人居民身份证正反面复印件（加盖公章）

**格式5：法定代表人/负责人授权委托书**

**法定代表人/负责人授权委托书**

（ ）第 号

兹授权为我方委托代理人，其权限是：

有效期限：

附：代理人性别：年龄：身份证号码：

统一社会信用代码：企业类型：

经营范围：

法定代表人（负责人）：（签字或盖章）

授权单位：（盖章）

年月日

附入库申请人代表（授权代表）居民身份证正反面复印件（加盖公章）

**格式6：入库申请单位简介**

**入库申请单位简介**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业注册名称 |  | | | 建立日期 |  |
| 企业资质等级 |  | | | 企业性质 |  |
| 上级主管部门 |  | | | 企业注册地 |  |
| 批准成立机构 |  | | | 主要经营  地点 |  |
| 经营范围 |  | | | | |
| 企业工程管理人员组成 | 高级工程师 | 注册类人员 | 工程师 | 其他人员 | |
|  |  |  |  | |
| 共计： 人 | | | | |
| 组 织  机  构  框 图 |  | | | | |

备注：后附企业法人营业执照副本复印件、资质证书副本复印件（园林绿化工程施工企业库除外）、安全生产许可证副本复印件（施工类企业库申请人提供(园林绿化工程施工企业库除外)）、其他申请人认为需要提供的资料。**格式7：类似项目业绩一览表**

**类似项目业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 业绩1 | 业绩2 | 业绩3 | 业绩4 | 业绩5 | 业绩6 |
| 建设单位 |  |  |  |  |  |  |
| 项目地点 |  |  |  |  |  |  |
| 建设规模  （工程造价） |  |  |  |  |  |  |
| 合同价 |  |  |  |  |  |  |
| 开始、完成日期 |  |  |  |  |  |  |
| 建设单位地址 |  |  |  |  |  |  |
| 主要联系人 |  |  |  |  |  |  |
| 联系电话 |  |  |  |  |  |  |
| 证明资料名称及所在申请文件中的页码 |  |  |  |  |  |  |

注：1、提供2018年1月1日至今独立完成本次申请入库对应资质所承接的相应业绩。

2、按照公告要求对应附上业绩证明材料，每页须加盖入库申请人公章。

**格式8：企业技术人员能力一览表**

**企业技术人员能力一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 年龄 | 拟派岗位 | 职称 | 职称证号 | 备注 |
|  |  |  | 企业库负责人 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

注：1.企业库负责人、其他人员提供对应的职称证等证明材料。

2.所有人员需提供近半年（2022年9月至2023年2月）在本单位缴纳的社保证明材料复印件并加盖公章。若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且申请人未缴纳的，申请人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。