

目 录

简 要 情 况	.....	1
生 产 总 值	.....	2
财 政 税 收	.....	3
固 定 资 产 投 资	.....	4
农 业	.....	6
规 模 以 上 工 业	.....	7
建 筑 业	.....	8
消 费 市 场	.....	9
外 经 外 贸	.....	10
规 模 以 上 服 务 业	.....	11
民 科 园 一 核 三 园	.....	12
社 会 事 业	.....	13
镇 街 主 要 经 济 指 标	.....	14
统 计 小 知 识	.....	17

简要情况

一、地区生产总值稳定恢复

根据广州市地区生产总值统一核算结果，2022年前三季度白云区地区生产总值为1781.92亿元，同比下降0.6%。其中，第一产业增加值为25.87亿元，同比增长6.8%；第二产业增加值为458.36亿元，同比增长6.1%；第三产业增加值为1297.69亿元，同比下降2.9%。

二、一般公共预算收入增势较好

2022年前三季度，全区一般公共预算收入51.49亿元，同比增长5.9%。其中，税务部门组织收入35.10亿元，同比增长5.6%；财政部门组织收入16.39亿元，增长6.6%。全区税收收入195.84亿元，同比下降0.2%。

三、固定资产投资承压提升

2022年前三季度，全区固定资产投资额同比增长3.2%。按投资性质分，国有投资增长27.2%，民间投资下降28.6%；按行业分，卫生和社会工作投资增长87.8%，工业投资增长21.2%，交通运输、仓储和邮政业增长19.4%。

四、民科园工业产值持续增长

2022年前三季度，全区规模以上工业总产值822.98亿元，同比下降3.9%。其中，大中型企业完成产值350.62亿元，同比增长1.4%；民营企业完成产值700.50亿元，下降2.1%。五大主要行业产值451.76亿元，同比增长1.0%。民科园“一核三园”累计完成规上工业产值440.73亿元，增长2.2%。

五、消费市场企稳回升

2022年前三季度，全区社会消费品零售总额822.34亿元，同比增长1.6%。批发业销售额1610.00亿元，同比下降23.8%；零售业销售额584.84亿元，同比增长3.8%；住宿业营业额13.19亿元，同比增长6.9%；餐饮业营业额100.24亿元，同比增长3.1%。

生产总值

指 标	本月止累计 (万元)	同比增长 (%)
一、白云区地区生产总值	17819164	-0.6
# 第一产业	258650	6.8
第二产业	4583588	6.1
第三产业	12976926	-2.9
# 交通运输、仓储和邮政业	2632117	-3.3
GDP中：工业增加值	3043288	0.1
二、比重 (%)		
# 第一产业	1.5	--
第二产业	25.7	--
第三产业	72.8	--
# 交通运输、仓储和邮政业	14.8	--
GDP中：工业增加值	17.1	--

注：增长速度按可比价格计算；同比增长即比去年同期增长，# 为其中数，以下各表同。

财政税收

指 标	本月止累计 (万元)	同比增长 (%)
税收收入	1958356	-0.2
一般公共预算收入	514893	5.9
其中：税务部门收入	351018	5.6
财政部门收入	163875	6.6
其中：税收收入	325322	6.9
非税收入	189571	3.8
一般公共预算支出	1457449	1.5

注：本表数据由区财政局提供。

固定资产投资

指 标	同比增长（%）
固定资产投资额	3.2
#房地产开发	-15.3
固定资产投资中：	
国有投资	27.2
民间投资	-28.6
第一产业固定资产投资额	2.7
第二产业固定资产投资额	21.1
第三产业固定资产投资额	2.2

注：固定资产投资额按项目所在地统计，统计口径为计划总投资500万元及以上建设（购置）项目实际完成投资额。

固定资产投资

指 标	同比增长（%）
固定资产投资按行业分	
#工业	21.2
#制造业	61.5
电力、热力、燃气及水生产和供应业	-34.7
房地产业	0.0
批发和零售业	-75.0
交通运输、仓储和邮政业	19.4
教育	-10.4
卫生和社会工作	87.8
文化、体育和娱乐业	-69.8

注：固定资产投资额按项目所在地统计。

农业

指 标	计算单位	本月止累计	同比增长（%）
农业总产值	万元	474126	7.0
1. 种植业	万元	320133	10.4
2. 畜牧业	万元	22275	12.8
3. 林业	万元	1419	-17.1
4. 渔业	万元	38245	4.9
5. 农林牧渔服务业	万元	92055	2.8
蔬菜产量	吨	557160	0.9
季末生猪存栏量	万头	28932	12.6
生猪出栏量	万头	24972	20.5
季末家禽存栏量	万只	96	-6.3
家禽出栏量	万只	395	-0.4
水产品产量	吨	19387	-0.8

注：农业总产值绝对数为现行价，增速按价格指数缩减法计算。

规模以上工业

指 标	本月止累计 (万元)	同比增长(%)
1、规模以上工业总产值	8229812	-3.9
# 大中型企业	3506229	1.4
# 民营企业	7004955	-2.1
# 主要行业产值：	4517565	1.0
(1) 家具制造业	1726641	12.2
(2) 化学原料和化学制品制造业	1079879	-6.1
(3) 电气机械和器材制造业	776457	-4.5
(4) 非金属矿物制品业	557648	-14.5
(5) 橡胶和塑料制品业	376940	-10.2
2、规模以上工业销售产值	7874478	-5.2
#出口交货值	882563	-6.4
3、产品销售率(%)	95.68	回落1.0个百分点
4、工业主要财务指标		
营业收入	7994673	-2.0
利润总额	368065	-3.5
应收账款	2199847	17.1
亏损企业户数	367	41.7
资产总计	12765787	16.4
负债总计	7632006	20.2

注：

1. 规模以上工业企业是指独立核算的年销售收入2000万元及以上工业企业。增长速度按价格指数缩减法计算。

2. 工业主要财务指标为季度数。

建筑业

指 标	计算单位	本月止累计	同比增长(%)
签订的合同额	万元	14342651	28.6
其中：1. 上年结转合同额	万元	10436926	76.4
2. 本年新签合同额	万元	3905725	-25.5
承包工程完成情况			
# 直接从建设单位承揽工程完成的产值	万元	2862681	8.2
1. 自行完成施工产值	万元	2582811	4.1
2. 分包出去工程的产值	万元	114490	-30.7
从建设单位以外承揽工程完成的产值	万元	3795186	111.0
建筑业总产值	万元	6377997	44.9
其中：装饰装修产值	万元	737091	1412.6
其中：在外省完成的产值	万元	1427125	21.0
按构成分：			
1. 建筑工程产值	万元	5438695	38.9
2. 安装工程产值	万元	869281	407.9
3. 其他产值	万元	70021	-63.7
竣工产值	万元	1185883	18.9
房屋建筑施工面积	平方米	3099	36.3

注：建筑业企业是指辖区内有总承包和专业承包资质的建筑业法人单位。

消费市场

指 标	本月止累计 (万元)	同比增长(%)
社会消费品零售总额	8223422	1.6
其中：批零贸易业零售额	7837530	1.3
住宿和餐饮业零售额	385893	8.3
商品销售总额	21948388	-18.0
其中：批发业商品销售额	16099963	-23.8
零售业商品销售额	5848425	3.8
住宿和餐饮业营业额	1134335	3.5
其中：住宿业营业额	131910	6.9
餐饮业营业额	1002425	3.1

外经外贸

指 标	计算单位	本月止累计	同比增长(%)
商品进出口总值	亿人民币	370	22.0
1. 出口总值	亿人民币	287	29.2
2. 进口总值	亿人民币	83	2.3
新批企业	个	265	-32.4
合同使用外资	万美元	78341	114.7
实际使用外资	万美元	17954	8.7

注：本表数据由区科工商信局提供。
进出口、出口、进口指标单位为亿人民币；外资为万美元。
因外贸指标数据海关暂未提供明确数据，所以外贸指标数据为近似数。

规模以上服务业

指 标	1-8月累计 (万元)	同比增长(%)
规模以上服务业营业收入	12030455	3.1
其中：五大类营业收入	2812867	16.0
1. 租赁和商务服务业营业收入	1508703	26.1
2. 居民服务、修理和其他服务业营业收入	103985	-4.2
3. 文化体育和娱乐业营业收入	246142	41.4
4. 互联网和相关服务、软件和信息技术服务业 营业收入	504448	2.8
5. 科学研究和技术服务业	449589	-1.4

民科园一核三园

指 标	计算单位	民科园一核三园				
		合计	未来产业核心区	智能家居产业园	广州轨道交通装备产业园	美丽健康产业园
入园企业数	个	4834	3006	674	563	591
# 四上企业数	个	501	250	90	67	94
规模以上工业企业	个	257	55	73	60	69
规模以上工业总产值	万元	4407281	679899	2356671	803001	567710
同比增长	%	2.2	-15.2	10.9	-5.5	-10.1
建筑业企业	个	28	27	1	--	--
资质以上建筑业总产值	万元	4065828	4317450	8716	--	--
同比增长	%	44.0	32.2	48.7	--	--
限额以上批发业企业	个	94	66	10	3	15
限额以上批发业销售额	万元	903076	667159	162539	16890	56488
同比增长	%	13.0	19.2	-12.9	6.1	54.2
限额以上零售业企业	个	10	4	1	2	3
限额以上零售业销售额	万元	87508	54232	1860	622	30794
同比增长	%	72.4	13.5	-9.4	-31.8	--
限额以上餐饮业企业	个	3	2	--	--	1
限额以上餐饮业营业额	万元	1729	1533	--	--	196
同比增长	%	21.2	35.2	--	--	-33.0
营利性服务业（五大类）企业	个	64	61	2	1	--
营利性服务业（五大类）营业收入	万元	322561	319324	1383	1854	--
同比增长	%	71.2	72.5	-15.9	9.0	--

社会事业

指 标	计算单位	本月止累计
一、低保、优抚情况		
城市居民最低生活保障人数	人	1933
农村居民最低生活保障人数	人	1242
二、劳动就业情况		
城镇登记失业人员总人数	人	22440
城镇失业人员再就业人数	人	11742
期末尚有城镇登记失业人数	人	9270
城镇失业人员就业率	%	52.33
劳动就业培训人数	人	12393

注：本表数据由区民政局、区人力资源和社会保障局提供。

各镇街主要经济指标（一）

单位	一般公共预算收入		
	本月止累计 (万元)	其中：税收收入 (万元)	非税收收入 (万元)
全区合计	514893	325322	189571
人和镇	44799	41791	3008
太和镇	10316	8932	1383
钟落潭镇	18156	16803	1354
江高镇	35215	31655	3560
三元里街	48246	45602	2644
松洲街	6881	4969	1912
景泰街	6579	4974	1605
同德街	9246	7180	2066
黄石街	15041	11325	3716
棠景街	8817	7940	877
新市街	6465	5730	735
同和街	29702	27059	2643
京溪街	7217	6276	941
永平街	22678	20962	1716
嘉禾街	7693	6386	1307
均禾街	8366	7249	1117
石井街	9557	8381	1177
金沙街	5141	4046	1094
云城街	10004	8898	1106
鹤龙街	14130	12936	1194
白云湖街	5857	4879	977
石门街	56	-876	932
龙归街	10687	9269	1418
大源街	8105	6967	1137

注：镇街一般公共预算收入由区财政局提供。

各镇街主要经济指标（二）

单位	农业总产值		规模以上工业总产值		
	本月止累计 （万元）	同比增长 （%）	单位数量 （户）	本月止累计 （万元）	同比增长 （%）
全区合计	474126	7.0	1090	8229812	-3.9
人和镇	115104	6.5	134	812015	-13.2
太和镇	63781	6.3	73	632647	-10.3
钟落潭镇	137243	8.2	215	1160363	-8.0
江高镇	121290	7.6	199	3454963	6.0
三元里街	---	---	4	32703	-36.8
松洲街	---	---	7	82783	-9.2
景泰街	---	---	1	15072	-1.8
同德街	---	---	6	41365	-2.3
黄石街	---	---	10	36222	0.6
棠景街	---	---	16	41130	-20.7
新市街	---	---	5	27948	47.1
同和街	---	---	2	131628	-10.8
京溪街	---	---	2	3351	1.0
永平街	---	---	12	111954	0.2
嘉禾街	---	---	56	156698	-8.0
均禾街	4544	2.8	76	267816	-34.2
石井街	3010	2.1	11	61819	-36.0
金沙街	---	---	1	94516.4	10.9
云城街	---	---	1	2191	-24.5
鹤龙街	---	---	25	95761	-12.6
白云湖街	3402	3.1	57	203942	-2.0
石门街	8707	3.7	24	159714	-18.5
龙归街	9004	3.4	132	543867	-18.8
大源街	8041	3.0	21	59344	-9.1

各镇街主要经济指标（三）

单位	营利性服务业（五大类）营业收入		
	单位数量（户）	1-8月累计 （万元）	同比增长（%）
全区合计	671	2812867	16.0
人和镇	13	69797	1.8
太和镇	42	132716	16.6
钟落潭镇	12	42183	-2.1
江高镇	18	52570	-6.4
三元里街	80	343710	-10.0
松洲街	12	76049	-7.8
景泰街	62	144079	-2.2
同德街	13	14827	-20.5
黄石街	46	651023	173.0
棠景街	44	81477	-20.2
新市街	16	97677	-7.0
同和街	25	64476	-7.5
京溪街	36	83024	-1.8
永平街	51	209507	-8.3
嘉禾街	8	27977	1.5
均禾街	5	14588	-2.6
石井街	22	190012	13.1
金沙街	17	75666	-3.9
云城街	37	123754	20.4
鹤龙街	48	136970	-12.9
白云湖街	7	3475	-39.3
石门街	9	54086	235.9
龙归街	16	14818	5.6
大源街	32	108408	7.8

统计小知识

请问在住宅价格统计中对“一二三线城市”的定义及划分依据？

目前，专家学者在对房地产市场进行分析时通常将城市划分为一、二、三线城市，但都没有严格统一的定义。国家统计局进行住宅销售价格调查的城市有70个，为了更好的研究当前房地产市场形势，将70个城市划分为三类，一线城市为北京、上海、广州和深圳四个城市，二线城市为省会城市、自治区首府城市和其他副省级城市共计31个城市，三线城市为除一、二线城市之外的其他35个城市。