

2022 年
广州市白云区住房保障事务中心 部门预算

目 录

第一部分 广州市白云区住房保障事务中心 概况

一、主要职责

二、部门机构设置

三、部门预算构成

第二部分 2022 年部门预算表

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

九、国有资本经营预算支出情况表

十、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

十一、单位预算基本支出预算表

十二、单位预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2022 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 广州市白云区住房保障事务中心概况

一、主要职责

贯彻执行国家、省、市住房保障方针政策、法律法规。协助区住房保障主管部门做好本级住房保障的组织实施、监督管理和指导协调等工作。负责本级保障性住房建设和日常管理工作。指导、监督和考核本级保障性住房小区物业服务。负责保障性住房申请资格的审核、监督工作，协助主管部门对违反住房保障相关法律法规的行为进行查处。负责受理保障性住房投诉举报案件及调查处理工作，配合市住房保障部门做好查处骗取市本级公共租赁住房违规行为等工作。负责住房保障档案管理工作。负责住房保障法律法规的宣传及信息公开。完成白云区住房和城乡建设交通局交办的其他任务。

二、部门机构设置

本单位无内设机构。

三、部门预算构成

本单位无下属单位，部门预算为单位本级预算。

第二部分 2022 年部门预算表

表 1

收支总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心 单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	279.19	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	17.08
		九、卫生健康支出	4.96
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	3.77

表 1

收支总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0. 00
		十三、交通运输支出	0. 00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	151. 42
		十九、住房保障支出	101. 96
		二十、粮油物资储备支出	0. 00
		二十一、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	279. 19	本年支出合计	279. 19

表 1

收支总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	279.19	支出总计	279.19

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况（金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差）。

表 2

收入总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

[illegible]

表 2

收入总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2210203	购房补贴	46.40	46.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表 3

支出总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	279.19	238.42	40.77	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	17.08	17.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	17.08	17.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.39	11.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.69	5.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	4.96	4.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	4.96	4.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	4.96	4.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	3.77	0.00	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	3.77	0.00	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3.77	0.00	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支 出	对附属单位补助 支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
220	自然资源海洋气象等支出	151.42	151.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	151.42	151.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	151.42	151.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	101.96	64.96	37.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	37.00	0.00	37.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	37.00	0.00	37.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	64.96	64.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	18.56	18.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	46.40	46.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	279.19	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	17.08
		九、卫生健康支出	4.96
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	3.77
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探工业信息等支出	0. 00
		十五、商业服务业等支出	0. 00
		十六、金融支出	0. 00
		十七、援助其他地区支出	0. 00
		十八、自然资源海洋气象等支出	151. 42
		十九、住房保障支出	101. 96
		二十、粮油物资储备支出	0. 00
		二十一、国有资本经营预算支出	0. 00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0. 00
		二十三、其他支出	0. 00
本年收入合计	279. 19	本年支出合计	279. 19
		二十四、结转下年	0. 00
收入总计	279. 19	支出总计	279. 19

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	279.19	238.42	40.77
[208]社会保障和就业支出	17.08	17.08	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	17.08	17.08	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.39	11.39	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	5.69	5.69	0.00
[210]卫生健康支出	4.96	4.96	0.00
[21007]计划生育事务	4.96	4.96	0.00
[2100799]其他计划生育事务支出	4.96	4.96	0.00
[212]城乡社区支出	3.77	0.00	3.77
[21201]城乡社区管理事务	3.77	0.00	3.77
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	3.77	0.00	3.77
[220]自然资源海洋气象等支出	151.42	151.42	0.00
[22001]自然资源事务	151.42	151.42	0.00

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2200150]事业运行	151. 42	151. 42	0. 00
[221]住房保障支出	101. 96	64. 96	37. 00
[22101]保障性安居工程支出	37. 00	0. 00	37. 00
[2210106]公共租赁住房	37. 00	0. 00	37. 00
[22102]住房改革支出	64. 96	64. 96	0. 00
[2210201]住房公积金	18. 56	18. 56	0. 00
[2210203]购房补贴	46. 40	46. 40	0. 00

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	238. 42
[301]工资福利支出	[505]对事业单位经常性补助	215. 14
[30101]基本工资	[50501]工资福利支出	48. 36
[30102]津贴补贴	[50501]工资福利支出	46. 40
[30107]绩效工资	[50501]工资福利支出	25. 08
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50501]工资福利支出	11. 39
[30109]职业年金缴费	[50501]工资福利支出	5. 69
[30112]其他社会保障缴费	[50501]工资福利支出	0. 30
[30113]住房公积金	[50501]工资福利支出	18. 56
[30199]其他工资福利支出	[50501]工资福利支出	59. 36
[302]商品和服务支出	[505]对事业单位经常性补助	9. 70
[30201]办公费	[50502]商品和服务支出	3. 50
[30204]手续费	[50502]商品和服务支出	0. 20
[30207]邮电费	[50502]商品和服务支出	0. 80

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30228]工会经费	[50502]商品和服务支出	1. 20
[30229]福利费	[50502]商品和服务支出	4. 00
[303]对个人和家庭的补助	[509]对个人和家庭的补助	12. 08
[30309]奖励金	[50901]社会福利和救助	4. 96
[30399]其他对个人和家庭的补助	[50999]其他对个人和家庭补助	7. 12
[310]资本性支出	[506]对事业单位资本性补助	1. 50
[31002]办公设备购置	[50601]资本性支出（一）	1. 50

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表 7

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	0.00	0.00	0.00	0.00
“三公”经费	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额。

表 8

政府性基金预算支出情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表本年无发生额。

表 10

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	40.77
[302]商品和服务支出	[505]对事业单位经常性补助	3.77
[30227]委托业务费	[50502]商品和服务支出	3.77
[310]资本性支出	[506]对事业单位资本性补助	37.00
[31099]其他资本性支出	[50601]资本性支出（一）	37.00

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

单位 预算基本支出预算表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

支出项目类别(资金 使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算		
合 计	238. 42	238. 42	238. 42	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
广州市白云区住房 保障事务中心	238. 42	238. 42	238. 42	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
工资和福利支出	215. 14	215. 14	215. 14	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
商品和服务支出	9. 70	9. 70	9. 70	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
对个人和家庭的 补助	12. 08	12. 08	12. 08	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
其他资本性等支 出	1. 50	1. 50	1. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合 计	40.77	40.77	40.77	0.00	0.00	0.00	0.00	
广州市白云区住房保障事务中心	40.77	40.77	40.77	0.00	0.00	0.00	0.00	
(区安排)穗财建〔2018〕409号2019年度东风新街保障性住房项目建设资金	37.00	37.00	37.00	0.00	0.00	0.00	0.00	审核白蚁防治服务、基坑监测及建筑物沉降观测、概算审核服务费等请款申请材料,并完成已通过审核申请项目的款项支付工作。
穗财建【2021】119号白云区保障性住房审核补贴工作经费	3.77	3.77	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00	严把住房保障资格审核关,加强住房保障审核力量,提高区、街的住房保障审核水平,争取住房保障审核及时率、住房保障审核申请受理率、住房保障审核申请审核完成率、住房保障对象资格审查信访投诉率等四项审核指标的达标,将公共租赁住房保障档案进行纸质化和电

表 12

单位 预算项目支出及其他支出预算表

单位名称： 广州市白云区住房保障事务中心

单位： 万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
								子化归档,为住房保障审核工作提供日常的档案审阅,确保公共租赁住房申请档案能得到良好、规范的保存,为后续住房保障资格监管工作提供必要的辅助证明材料。当年度档案整理量大于 200 宗。指引各街道做好新申请和期满审查受理,新申请和期满审查信访投诉率少于 5%。

注： 金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2022 年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2022 年本部门收入预算 279.19 万元，比上年减少 83.93 万元，下降 23.11%，主要原因是事业单位机构改革，编制人数减少，基本收入减少；东风新街项目年初预算资金减少，项目收入减少；支出预算 279.19 万元，比上年减少 83.93 万元，下降 23.11%，主要原因是事业单位机构改革，编制人数减少，基本支出减少；东风新街项目年初预算资金减少，项目支出减少。

二、“三公”经费安排情况

2022 年本部门财政拨款安排“三公”经费 0 万元，比上年减少 0.50 万元，下降 100%，主要原因是认真贯彻落实中央“八项规定”精神厉行节约，减少公务接待费预算支出安排。其中：因公出国（境）费 0 万元，比上年增加 0 万元，增长--%，主要原因是与上年持平，无增减变化（上年基数为 0，不可比）；公务用车购置及运行费 0 万元（公务用车购置费 0 万元，比上年增加 0 万元；公务用车运行维护费 0 万元，比上年增加 0 万元。）比上年增加 0 万元，增长--%，主要原因是与上年持平，无增减变化（上年基数为 0，不可比）；公务接待费 0 万元，比上年减少 0.50 万元，下降 100%，主要原因是认真贯彻落实中央“八项规定”精神厉行节约，减少公务接待费预算支出安排。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机

关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2022 年，本部门机关运行经费安排 0 万元，比上年增加 0 万元，增长--%，主要原因是本单位为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本单位无机关运行经费。

四、政府采购情况

2022 年本部门政府采购安排 1.70 万元，其中：货物类采购预算 1.70 万元，工程类采购预算 0 万元，服务类采购预算 0 万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本部门固定资产金额 22.52 万元，分布构成情况为：房屋 0 平方米，车辆 0 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 0 万元，主要是本年度无购置计划等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2022 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
（区安排）穗财建〔2018〕409 号 2019 年度东风新街保障性住房项目建设资金	37 万元	审核白蚁防治服务、基坑监测及建筑物沉降观测、概算审核服务费等请款申请材料，并完成已通过审核

		申请项目的款项支付工作。
穗财建【2021】119号白云区保障性住房审核补贴工作经费	3.77 万元	严把住房保障资格审核关，加强住房保障审核力量，提高区、街的住房保障审核水平，争取住房保障审核及时率、住房保障审核申请受理率、住房保障审核申请审核完成率、住房保障对象资格审查信访投诉率等四项审核指标的达标，将公共租赁住房档案进行纸质化和电子化归档，为住房保障审核工作提供日常的档案审阅，确保公共租赁住房申请档案能得到良好、规范的保存，为后续住房保障资格监管工作提供必要的辅助证明材料。当年度档案整理量大于 200 宗。指引各街道做好新申请和期满审查受理，新申请和期满审查信访投诉率少于 5%。

注： 无。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：指区直行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

备注：本报告金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。