

2022 年度广州高新技术产业开发区 民营科技园管理委员会部门 重点项目绩效评价报告

结合广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会工作实际，对民科园管委会 2022 年度民科园“一核三园”规划编制费用项目进行绩效评价，现报告如下：

一、基本情况

（一）项目实施情况

按照区委、区政府的工作部署，我委正在高标准编制园区发展规划，力争完成“一核三园”控制性详细规划全覆盖，并编制各园区的城市设计，为园区的开发建设提供指导。2022 年推进民科园“一核三园”范围编制项目共 10 个。项目推进情况具体如下：1. 民科园核心区城市设计和控制性详细规划通过区规划例会、市规委会，取得市政府批复；环评通过专家评审并取得市生态环境局审查意见；水系调整通过专家评审并取得区水务局审查意见；洪评取得市水务局审查意见；树评通过园林部门审查。2. 广州轨道交通装备产业园局部地块、白云工业园 SQQ1501-SQQ1503、SQQ1802 地块及居家用品园 AB0403008 地块

控规修改和美丽健康产业园局部地块城市设计取得市政府批复；3. 广州轨道交通装备产业园局部地块、白云工业园 SQQ1501-SQQ1503、SQQ1802 地块及居家用品园 AB0403008 地块控规修改洪涝安全评估取得区水务局审查意见；4. 广州民营科技园广州轨道交通装备产业园、未来产业创新核心区南区城市设计形成中期成果；5. 广州民营科技园智能家居产业园北区局部地块控规优化通过区规划工作例会；6. 民科园“一核四园”扩园提质策划方案通过区府常务会审议；7. 白云工业园申报省级高新区完成申报材料并以市政府名义上报省政府审批；8. 广州白云工业园区规划环境影响评价形成报审稿；9. 广州高新技术产业开发区民营科技园核心区、广州白云工业园区用地情况总调查暨 2021 年度开发区土地集约利用全面评价已通过省自然资源厅审查；10. 广州高新技术产业开发区民营科技园核心区、广州白云工业园区用地情况总调查暨 2022 年度开发区土地集约利用全面评价形成报审成果并上报。

（二）财政支出情况

民科园“一核三园”规划编制费用项目全年预算数为 330 万元，执行数为 324.25 万元，完成预算的 98.26%，资金来源均为财政拨款。支出费用按照规划项目达到付款节点的前后顺序

支付。

（三）项目管理情况

各项目均按程序确定技术服务单位，已达到政府采购起点金额的项目采用公开招标或竞争性谈判方式确定服务单位，未达到政府采购起点要求的采取询价流程确定服务单位。各项目按法规和报审流程推进。通过开展公众参与、专家评审、相关部门审查审批等方式提高规划编制的科学性。

（四）项目绩效管理情况

本项目绩效目标为：高标准编制园区发展规划，通过开展规划编制，强化规划引领，科学引导园区发展，确保各项成果符合相关规定和要求，完成“一核三园”控制性详细规划全覆盖，并编制各园区的城市设计，80%以上的成果通过相关会议审议或相关部门的备案或审查或审批。绩效自评总分共 100 分，预算执行率 10 分，绩效指标 90 分。绩效指标分为产出指标、效益指标和满意度指标三大类，分值分别为 50、30、10 分。产出指标下含数量指标（12.5 分）、质量指标（12.5 分）、时效指标（12.5 分）、成本指标（12.5 分）四个二级指标；效益指标下含社会效益（7.5 分）、经济效益（7.5 分）、生态效益（7.5 分）、可持续影响指标（7.5 分）四个二级指标；满意度指标下二级指

标共一个，为服务对象满意度指标（10分）。

二、综合评价分析

（一）自评结论综述（简要介绍项目绩效自评结果、绩效自评分值等情况）

绩效自评总分为 97.76 分，评价等级为优。其中，预算执行率得分为 8.26 分，绩效指标中产出指标得分为 50 分，效益指标得分为 29.5 分，满意度指标得分为 10 分。

（二）项目效益分析

产出指标：在数量指标上，项目实际完成项目成果总数为 10，项目总数为 10，项目成果完成率为 100%，自评得分 12.5 分；在质量指标上，项目成果均符合相关规定和要求，自评得分 12.5 分；在时效指标上，本年度内均完成初步成果，自评得分 12.5 分；采购价格均不高于预算价，自评得分 12.5 分。

效益指标：在社会效益上，优化了园区产业发展环境，改善交通、完善公服配套，打造产城融合、高质量发展的园区，自评得分 7.5 分；在经济效益上，提高了土地使用率，提高开发收益，自评得分 7.5 分；在生态效益上，改善了环境，增加蓝绿空间，自评得分 7 分；在可持续影响指标上，开展项目的成果适用的时间长度比较长久，自评得分 7.5 分。效益指标各

维度的内容在规划成果中均有体现。

在满意度指标上，服务对象基本满意，自评得分 10 分。

（三）支出效益分析

项目费用支出严格按合同付款节点要求，达到付款条件方可支付。通过高标准编制规划，并严格控制、合理使用规划费用，强化规划引领作用，科学引导园区发展。

三、存在的主要问题

预算调整率较高，预算额度紧张，项目支付滞后，推进进度受影响，项目组织管理有待加强。

四、下一步改进措施

细化预算编制，增强预算编制的科学性、精准性，减少部门预算执行中的调整。