白云钟落潭东莞市南博物业管理有限公司白云分公司“2·19”一般其他伤害事故防范和整改措施落实情况评估报告

2025年2月19日13时49分许，广州市白云区钟落潭镇长腰岭村广州华南商贸职业学院宿舍7栋楼下绿化带树木修剪作业场地发生一起其他伤害事故，造成1人死亡。

事故发生后，广州市白云区人民政府依法成立事故调查组开展事故调查工作，于2025年6月24日依法向社会公布事故调查报告。

根据《中华人民共和国安全生产法》《中共中央 国务院关于推进安全生产领域改革发展的意见》（中发〔2016〕32号）、《国务院安委会办公室关于印发生产安全事故防范和整改措施落实情况评估办法的通知》（安委办〔2021〕4号）和省、市关于做好生产安全事故责任追究和整改措施落实情况评估工作的有关要求，广州市白云区安全生产委员会办公室组织成立白云钟落潭东莞市南博物业管理有限公司白云分公司“2·19”一般其他伤害事故防范和整改措施落实情况评估组（以下简称“评估组”），对各相关单位事故责任追究和整改措施落实情况进行了评估，现将评估情况报告如下：

一、评估工作过程

2026年6月2日，广州市白云区安全生产委员会办公室牵头成立事故评估组，评估组组长由区安委办有关负责同志担任，成员由区应急管理局、白云公安分局、区住房建设交通局、区城市管理综合执法局、区教育局、钟落潭镇人民政府等单位有关同志组成。

评估组根据《国务院安委会办公室关于印发〈生产安全事故防范和整改措施落实情况评估办法〉的通知》（安委办〔2021〕4号）和广州市白云区人民政府发布的《白云钟落潭东莞市南博物业管理有限公司白云分公司“2·19”一般其他伤害事故调查报告》（以下简称《事故调查报告》），逐项对照防范和整改措施建议，评估事故发生单位、相关企业和有关政府部门落实事故防范和整改措施的具体举措以及工作成效，吸取事故教训，举一反三加强安全生产工作情况，对事故责任单位和责任人员行政处罚建议等落实情况。

评估组采取资料审查、座谈问询、查阅文件、走访核查等方式，对责任追究、事故防范和整改措施落实情况开展评估工作，形成评估报告，对评估工作中发现的主要问题和相关工作建议进行了反馈，并要求立即进行整改和研究落实。

二、总体评估意见

白云钟落潭东莞市南博物业管理有限公司白云分公司

“2·19”一般其他伤害事故的责任追究和事故防范整改措施等情况，在事故调查报告经区政府批复同意后，区安委办已发文要求各相关单位落实，并将有关落实情况报区安委办。评估组经评估认为，各相关单位基本能够按要求报送有关工作落实情况，对事故责任单位的责任追究已得到落实，未发现存在擅自变更、降低标准等问题。所涉及单位对提出的促进安全生产工作的措施和建议进行了相应研究并落实相关举措，事故防范整改措施已完成。涉事单位能够认真吸取事故的深刻教训，落实安全生产主体责任，加大各级安全生产培训教育力度，认真开展安全大检查，及时排查、整改安全隐患，在一定程度上避免其他生产安全事故的发生。

三、事故防范和整改措施落实情况

（一）对事故有关责任单位及责任人员的责任追究落实情况

评估组通过查阅相关单位落实白云钟落潭东莞市南博物业管理有限公司白云分公司“2·19”一般其他伤害事故结案批复情况的文件资料，各单位落实《事故调查报告》中事故有关责任单位及责任人员的处理情况，具体如下表:

1.对《事故调查报告》中责任人员的责任追究落实情况

序号	责任人员	单位及职位	追究内容	追究情况

1	郑杰维	东莞市南博物业管理有限公司广州白云分公司主要负责人	由区应急管理局依法对其予以行政处罚。	处罚 67605.42 元。
2	李军	东莞市南博物业管理有限公司广州白云分公司绿化班班长	由区应急管理局依法对其予以行政处罚。	东莞市南博物业管理有限公司广州白云分公司免去其绿化班班长职务，降为普通员工；区应急管理局对其处罚 13254.6 元。

2.对《事故调查报告》中责任单位的责任追究落实情况

序号	责任单位	追究内容	追究情况
1	东莞市南博物业管理有限公司广州白云分公司	由区应急管理局依法对其予以行政处罚。	处罚 50 万元。

（二）有关事故防范和整改措施落实情况

区住房建设交通局、区城市管理综合执法局、区教育局和钟落潭镇人民政府已报送处理措施和整改措施落实情况。

1.区住房建设交通局举一反三，进一步加强监督管理，切实做好事故预防。一是督促物业服务企业落实安全隐患治理，及时消除安全隐患，提升物业服务企业安全管理能力，切实保护人民群众生命财产安全；二是持续开展物业小区现场综合检查，督促物业服务企业切实落实安全巡查，对服务范围内的安全风险进行分级管控，做好隐患排查整治工作；三是督促其加强从业人员的

安全生产知识培训，提高安全意识，从而进一步提升小区内安全生产管理水平。

2.区城市管理综合执法局高度重视。一是开展绿化专项培训，筑牢绿化作业安全屏障；二是举办绿化技能大赛，以赛促练强化安全意识；三是加强绿化条例宣贯工作，强化绿化修剪流程监管。

3.区教育局联合钟落潭教育指导中心、钟落潭镇人民政府相关部门赴广州华南商贸职业学院开展现场督导检查，逐项核查整改落实成效，同步在全区各级各类学校开展物业零星作业安全专项整治。一是建立高校、中小学物业安全双台账，要求所有与学校合作的物业公司提交绿化、高处、动火、有限空间等危险作业管理制度、作业人员资质清单；二是层层传导责任，要求各校校长、后勤负责人签订物业安全监管责任书，将物业作业安全纳入校园安全月度考核；三是明确钟落潭教育指导中心属地监管职责，全程跟踪广州华南商贸职业学院整改闭环，定期报送整改进度。

4.钟落潭镇人民政府高度重视。一是认真分析部署物业管理公司安全工作；二是严格落实要求，扎实开展物业服务企业安全检查工作；三是强化宣传教育，压实企业主体责任。

5.东莞市南博物业管理有限公司广州白云分公司已深刻吸取事故教训，落实安全风险分级管控和事故隐患排查治理双重预防机制，严格规范劳动防护管理工作，加强对从业人员的安全教育

培训，开展安全隐患排查治理工作。

6.广州华南商贸职业学院已深刻整改，认真开展校园安全隐患治理工作，加强对物业管理单位的安全生产统一协调、管理，督促落实安全生产管理各项工作。

四、评估发现的主要问题

评估组在此次评估工作中未发现评估对象在安全管理及安全监管方面的问题。

五、相关工作建议

建议各相关单位继续加强安全管理与安全监管工作，持续深入开展和落实安全风险防范和事故隐患排查治理工作，建立健全长效机制。

（公开挂网时间：长期）