

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第 号

穗规划资源地证〔2019〕94号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关
广州市规划和自然资源局（代章）

日期
二〇一九年三月二十五日

市发改委、市交通运输局、广铁集团、广州地铁集团、白云区政府，市规划资源局地规处、征储处、利用处、审批处、市土发中心、白云区局

用地单位	广州铁路投资建设集团有限公司
用地项目名称	广州白云（棠溪）站综合交通枢纽一体化建设工程-配套场站工程及预留地铁工程
用地位置	新市街、棠景街和石井街交汇处
用地性质	城市道路用地S1，交通枢纽用地S3，交通场站用地S4，其它交通设施用地S9
用地面积	地上面积：拾贰万玖仟叁佰贰拾伍平方米（其中净用地面积104301.00平方米，道路面积25024平方米。） 地下面积：玖万陆仟玖佰陆拾肆平方米（其中净用地面积96964.00平方米。）
建设规模	

附图及附件名称

建设用地规划红线图（地形图号：36-34-18；32-34-02）

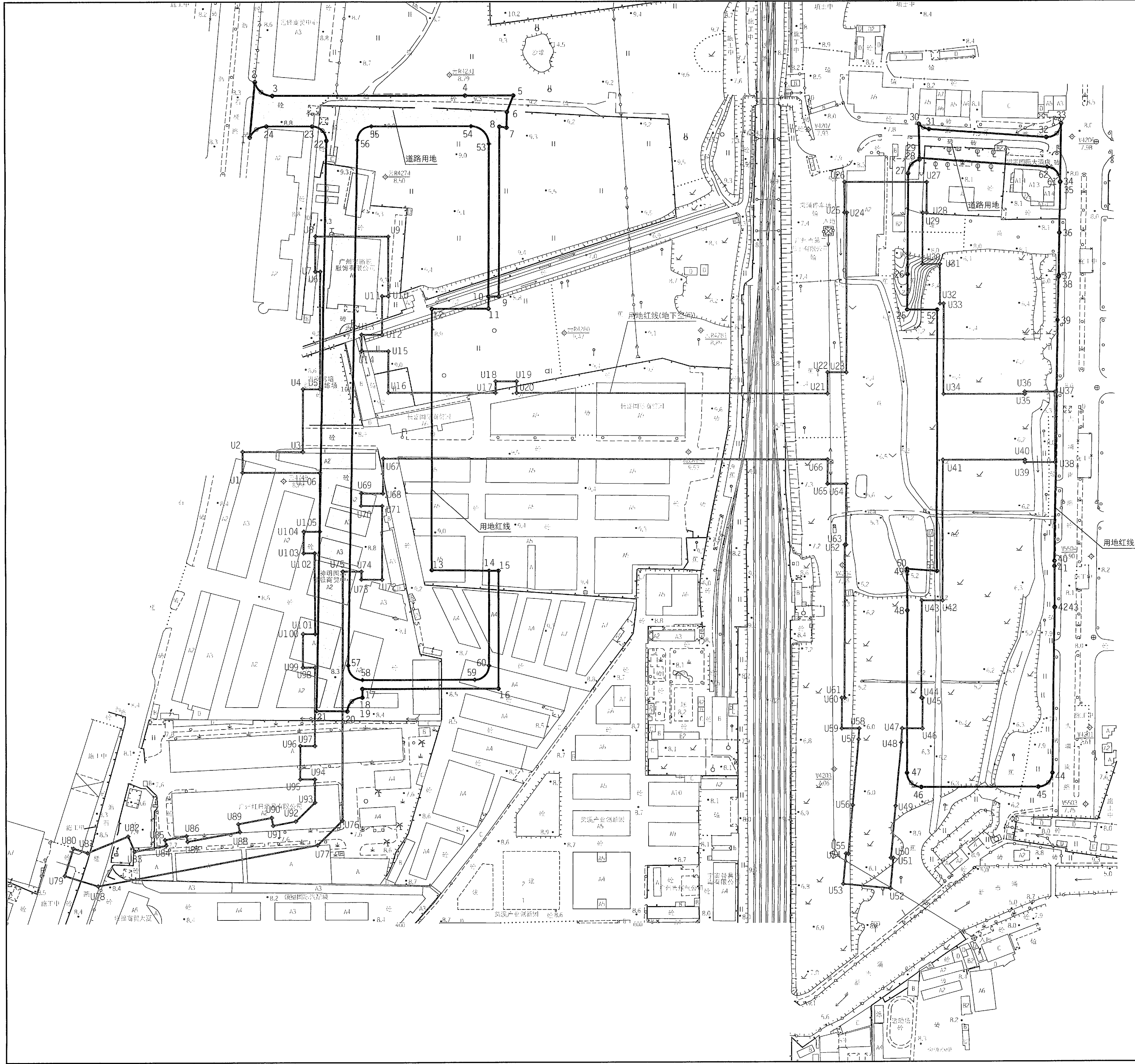
附加说明：

本证有效期为1年，有效期从证上载明的发证日期开始计算。建设单位应当在有效期内向土地行政管理部门申请用地。逾期未申请用地且未办理延期手续的，本证自行失效。需要办理延期手续的，应当在有效期届满30日前提出申请。

项目代码 2018-440111-54-01-835666
遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设用地符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证，而取得建设用地批准文件、占用土地的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设用地规划红线图



界桩坐标表		
地上面积表 (以广州市平面坐标系系统数据计算)		
用地面积	129324.268 平方米	
道路用地面积	75023.292 平方米	
净面积	54300.976 平方米	
地下桩点表 (共 106 个桩点)		
广州市平面坐标系系统		
序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
U1	36392.085	35264.003
U2	36400.506	35264.085
U3	36400.274	35314.701
U4	36453.526	35314.506
U5	36453.460	35329.274
U6	36553.059	35329.729
U7	36553.079	35325.529
U8	36582.078	35355.666
U9	36582.695	35381.662
U10	36532.183	35387.431
U11	36532.209	35381.385
U12	36499.615	35381.833
U13	36499.594	35364.385
U14	36495.601	35364.321
U15	36495.496	35387.471
U16	36450.495	35387.311
U17	36450.082	35477.895
U18	36459.860	35477.939
U19	36459.779	35459.779
U20	36450.000	35456.644
U21	36448.815	35757.457
U22	36446.903	35757.540
U23	36446.830	35713.400
U24	36502.306	35713.959
U25	36502.306	35722.009
U26	36508.298	35713.959
U27	36527.921	35841.277
U28	36502.022	35841.158
U29	36502.036	35858.008
U30	36558.400	35857.609
U31	36558.400	35857.759
U32	36524.959	35862.606
U33	36524.954	35865.866
U34	36548.250	35865.866
U35	36448.041	35841.155
U36	36449.991	35841.155
U37	36449.974	35849.074
U38	36390.075	35849.300
U39	36390.191	35849.891
U40	36392.141	35852.900
U41	36392.459	35858.459
U42	36272.760	35853.941
U43	36272.842	35836.063
U44	36190.242	35836.063
U45	36190.229	35836.063
U46	36164.340	35836.063
U47	36164.417	35819.278
U48	36154.434	35819.278
U49	36088.783	35813.529
U50	36054.745	35809.195
U51	36054.555	35811.135
U52	36029.719	35809.195
U53	36032.687	35768.800
U54	36034.462	35771.427
U55	36056.271	35773.367
U56	36056.271	35771.427
U57	36155.364	35767.584
U58	36164.558	35763.198
U59	36164.558	35763.198
U60	36160.549	35768.626
U61	36190.538	35770.976
U62	36320.267	35771.570
U63	36320.267	35771.570
U64	36327.231	35772.907
U65	36372.304	35757.107
U66	36392.503	35757.201
U67	36394.616	35757.201
U68	36395.102	35382.470
U69	36395.102	35383.770
U70	36394.396	35383.770
U71	36394.313	35381.771
U72	36291.708	35381.485
U73	36291.708	35383.764
U74	36298.500	35383.764
U75	36298.572	35348.166
U76	36287.283	35347.200
U77	36306.475	35326.201
U78	36303.884	35141.431
U79	36304.788	35113.473
U80	36303.950	35120.854
U81	36304.173	35132.703
U82	36304.274	35167.055
U83	36301.286	35172.386
U84	36306.284	35198.555
U85	36307.105	35198.555
U86	36304.484	35216.109
U87	36306.638	35217.016
U88	36307.897	35261.135
U89	36308.532	35269.883
U90	36309.750	35287.779
U91	36303.118	35289.021
U92	36306.657	35307.904
U93	36312.646	35324.060
U94	36122.303	35324.060
U95	36122.360	35311.810
U96	36122.729	35311.842
U97	36150.673	35324.290
U98	36217.302	35324.601
U99	36217.350	35314.244
U100	36245.720	35314.376
U101	36245.672	35324.685
U102	36314.144	35324.475
U103	36314.187	35315.140
U104	36333.534	35315.224
U105	36333.534	35328.721
U106	36382.508	35328.949

界桩坐标表

地上桩点表 (共 62 个桩点)

广州市平面坐标系系统

序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
1	36666.820	35270.746
2	36713.912	35274.999
3	36702.239	35269.584
4	36702.239	35452.763
5	36702.239	35493.457
6	36688.309	35493.032
7	36674.261	35491.859
8	36675.804	35481.662
9	36671.648	35480.934
10	36551.088	35472.240
11	36521.388	35472.210
12	36521.388	35474.249
13	36529.686	35472.627
14	36529.007	35472.860
15	36528.993	35479.950
16	36199.047	35479.754
17	36199.023	35384.433
18	36191.689	35384.435
19	36191.678	35384.344
20	36179.920	35351.679
21	36180.558	35352.683
22	36664.007	35355.028
23	36676.739	35353.030
24	36676.739	35384.628
25	36676.739	35422.888
26	36549.813	35422.888
27	36535.371	35422.888
28	36547.029	35422.888
29	36546.300	35422.888
30	36677.565	35422.888
31	36677.565	35422.888
32	36677.565	35422.888
33	36677.565	35422.888
34	36677.565	35422.888
35	36677.565	35422.888
36	36677.565	35422.888
37	36677.565	35422.888
38	36677.565	35422.888
39	36677.565	35422.888
40	36677.565	35422.888
41	36677.565	35422.888
42	36677.565	35422.888
43	36677.565	35422.888
44	36677.565	35422.888
45	36677.565	35422.888
46	36677.565	35422.888
47	36677.565	35422.888
48	36677.565	35422.888
49	36677.565	35422.888
50	36677.565	35422.888
51	36677.565	35422.888
52	36677.565	35422.888
53	36677.565	35422.888
54	36677.565	35422.888
55	36677.565	35422.888
56	36677.565	35422.888
57	36677.565	35422.888
58	36677.565	35422.888
59	36677.565	35422.888
60	36677.565	35422.888
61	36677.565	35422.888
62	36677.565	35422.888

1980国家坐标系系统

序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
1	256669.354	38421.802.85
2	256693.393	38421.802.28
3	256657.584	38421.821.861
4	256666.792	38421.985.004
5	256666.795	38421.985.004
6	256665.1291	38422.020.208
7	256669.393	38422.019.771
8	256650.215	38422.017.177
9	256666.792	38421.985.004
10	256666.136	38422.035.525
11	256665.356	38422.035.525
12	256638.020	38421.955.611
13	256661.232	38421.953.314
14	256661.232	38422.002.377
15	256661.232	38422.017.177
16	256660.339	38422.017.177
17	256660.339	38421.984.299
18	256660.1639	38421.984.194
19	256660.1639	38421.984.194
20	256660.1639	38421.984.194
21	256660.1639	38421.984.194
22	256660.1639	38421.984.194
23	256660.1639	38421.984.194
24	256660.1639	38421.984.194
25	256660.1639	38421.984.194
26	256660.1639	38421.984.194
27	256660.1639	38421.984.194
28	256660.1639	38421.984.194
29	256660.1639	38421.984.194
30	256660.1639	38421.984.194
31	256660.1639	38421.984.194
32	256660.1639	38421.984.194
33	256660.1639	38421.984.194
34	256660.1639	38421.984.194
35	256660.1639	38421.984.194
36	256660.1639	38421.984.194
37	256660.1639	38421.984.194
38	256660.1639	38421.984.194
39	256660.1639	38421.984.194
40	256660.1639	38421.984.194
41	256660.1639	38421.984.194
42	256660.1639	38421.984.194
43	256660.1639	38421.984.194
44	256660.1639	38421.984.194
45	256660.1639	38421.984.194
46	256660.1639	38421.984.194
47	256660.1639	38421.984.194
48	256660.1639	38421.984.194
49	256660.1639	38421.984.194
50	256660.1639	38421.984.194
51	256660.1639	38421.984.194
52	256660.1639	38421.984.194
53	256660.1639	38421.984.194
54	256660.1639	38421.984.194
55	256660.1639	38421.984.194
56	256660.1639	38421.984.194
57	256660.1639	38421.984.194
58	256660.1639	38421.984.194
59	256660.1639	38421.984.194
60	256660.1639	38421.984.194
61	256660.1639	38421.984.194
62	256660.1639	38421.984.194

地下桩点表 (共 15 个桩点)

广州市平面坐标系系统

序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
1	36666.820	35270.746
2	36713.912	35274.999
3	36702.239	35269.584
4	36702.239	35452.763
5	36702.239	35493.457
6	36688.309	35493.032
7	36674.261	35491.859
8	36675.804	35481.662
9	36671.648	35480.934
10	36551.088	35472.240
11	36521.388	35472.210
12	36521.388	35474.249
13	36529.686	35472.627
14	36529.007	35472.860
15	36528.993	35479.950
16	36199.047	35479.754
17	36199.023	35384.433
18	36191.689	35384.435
19	36191.678	35384.344
20	36179.920	35351.679
21	36180.558	35352.683
22	36664.007	35355.028
23	36676.739	35353.030
24	36676.739	35384.628
25	36676.739	35422.888
26	36549.813	35422.888
27	36535.371	35422.888
28	36547.029	35422.888
29	36546.300	35422.888
30	36677.565	35422.888
31	36677.565	35422.888
32	36677.565	35422.888
33	36677.565	35422.888
34	36677.565	35422.888
35	36677.565	35422.888
36	36677.565	35422.888
37	36677.565	35422.888
38	36677.565	35422.888
39	36677.565	35422.888
40	36677.565	35422.888
41	36677.565	35422.888
42	36677.565	35422.888
43	36677.565	35422.888
44	36677.565	35422.888
45	36677.565	35422.888
46	36677.565	35422.888
47	36677.565	35422.888
48	36677.565	35422.888
49	36677.565	35422.888
50	36677.565	35422.888
51	36677.565	35422.888
52	36677.565	35422.888
53	36677.565	35422.888
54	36677.565	35422.888
55	36677.565	35422.888
56	36677.565	35422.888
57	36677.565	35422.888
58	36677.565	35422.888
59	36677.565	35422.888
60	36677.565	35422.888
61	36677.565	35422.888
62	36677.565	35422.888

地上桩点表 (共 15 个桩点)

广州市平面坐标系系统

序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
1	36666.820	35270.746
2	36713.912	35274.999
3	36702.239	35269.584
4	36702.239	35452.763
5	36702.239	35493.457
6	36688.309	35493.032
7	36674.261	35491.859
8	36675.804	35481.662
9	36671.648	35480.934
10	36551.088	35472.240
11	36521.388	35472.210
12	36521.388	35474.249
13	36529.686	35472.627
14	36529.007	35472.860
15	36528.993	35479.950
16	36199.047	35479.754
17	36199.023	35384.433
18	36191.689	35384.435
19	36191.678	35384.344
20	36179.920	35351.679
21	36180.558	35352.683
22	36664.007	35355.028
23	36676.739	35353.030
24	36676.739	35384.628
25	36676.739	35422.888
26	36549.813	35422.888
27	36535.371	35422.888
28	36547.029	35422.888
29	36546.300	35422.888
30	36677.565	35422.888
31	36677.565	35422.888
32	36677.565	35422.888
33	36677.565	35422.888
34	36677.565	35422.888
35	36677.565	35422.888
36	36677.565	35422.888
37	36677.565	35422.888
38	36677.565	35422.888
39	36677.565	35422.888
40	36677.565	35422.888
41	36677.565	35422.888
42	36677.565	35422.888
43	36677.565	35422.888
44	36677.565	35422.888
45	36677.565	35422.888
46	36677.565	35422.888
47	36677.565	35422.888
48	36677.565	35422.888
49	36677.565	35422.888
50	36677.565	35422.888
51	36677.565	35422.888
52	36677.565	35422.888
53	36677.565	35422.888
54	36677.565	35422.888
55	36677.565	35422.888
56	36677.565	35422.888
57	36677.565	35422.888
58	36677.565	35422.888
59	36677.565	35422.888
60	36677.565	35422.888
61	36677.565	35422.888
62	36677.565	35422.888

地下桩点表 (共 15 个桩点)

广州市平面坐标系系统

序号	X坐标(米)	Y坐标(米)
1	36666.820	35270.746
2	36713.912	35274.999
3	36702.239	35269.584
4	36702.239	35452.763
5	36702.239	35493.457
6	36688.309	35493.032
7	36674.261	35491.859
8	36675.804	35481.662
9	36671.648	35480.934
10	36551.088	35472.240
11	36521.388	35472.210
12	36521.388	35474.249
13	36529.686	35472.627
14	36529.007	35472.860
15	36528.993	35479.950
16	36199.047	35479.754
17	36199.023	35384.433
18	36191.689	35384.435
19	36191.678	35384.344
20	36179.920	35351.679
21	36180.558	35352.683
22	36664.007	35355.028
23	36676.739	35353.030
24	36676.739	35384.628
25	36676.739	35422.888
26	36549.813	35422.888
27	36535.371	35422.888
28	36547.029	35422.888
29	36546.300	35422.888
30	36677.565	35422.888
31	36677.565	35422.888
32	36677.565	35422.888
33	36677.565	35422.888
34	36677.565	35422.888
35	36677.565	35422.888
36	36677.565	35422.888
37	36677.565	35422.888
38	36677.565	35422.888
39	36677.565	35422.888
40	36677.565	35422.888
41	36677.565	35422.888
42	36677.565	35422.888
43	36677.565	35422.888
44	36677.565	35422.888
45	36677.565	35422.888
46	36677.565	35422.888
47	36677.565	35422.888
48	36677.565	35422.888
49	36677.565	35422.888
50	36677.565	35422.888
51	36677.565	35422.888
52	36677.565	35422.888
53	36677.565	35422.888