附件7

京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段

改扩建项目白云区（大源街段）动迁服务

公开比选评分细则

一、评标程序

（一）资格审查

1.法定资格要求

| **评审点要求概况** | **评审点具体描述** |
| --- | --- |
| 具有独立承担民事责任的能力 | 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。 |
| 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 | 提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的， 提供相应证明材料。 |
| 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）。 |
| 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录 | 参照公开比选申请人声明相关承诺格式内容。 重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定） |

**2.落实政府采购政策需满足的资格要求**

|  |  |
| --- | --- |
| **评审点要求概况** | **评审点具体描述** |
| 本采购包专门面向中小企业采购 | 参与的供应商（联合体）服务全部由符合政策要求的中小企业承接 |

**3.特定资格要求**

|  |  |
| --- | --- |
| **评审点要求概况** | **评审点具体描述** |
| 信用记录 | 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。 |
| 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、 管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包） 投标（响应）。 为本项目提供整体设计、 规范编制或者项目管理、 监理、 检测等服务的供应商， 不得再参与本项目投标（响应）。 相关承诺函件由供应商自拟提供。 |

二、本项目的分值构成：

|  |  |
| --- | --- |
| **评审部分** | **分值** |
| **报价部分** | 10 |
| **商务部分** | 50 |
| **技术部分** | 40 |

三、报价得分（10.00分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审因素** | **评审分值** | **评审标准** |
| 投标报价得分 | 10分  | 投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。 |

四、商务部分（50.00分）

| **评审因素** | **评审分值** | **客观分** | **评审标准** |
| --- | --- | --- | --- |
| 业绩 | 8分 | 是 | 投标人自2019年1月1日至今（以合同签约时间为准）承接动迁咨询服务业绩：每项得4分，最高得8分。注：提供合同协议书复印件，资料须真实，在公示期内采购人有权通过网络或现场实地考察。 |
| 企业荣誉 | 6分 | 是 | （1）投标人投标人自2019年1月1日至投标截止（以证书颁发时间为准），获得政府主管部门（如工商局等）颁发的守合同类别的良好评价的证书，得3分。（2）投标人具有AAA级中国企业信用等级证书，且在有效期内的得3分，注：提供荣誉证书复印件，原件核查。 |
| 项目负责人 | 5分 | 是 | 项目经理具有大专或以上学历和具有中级职称工程师证书（或以上）且工作年限具有5年以上，得3分。项目经理同时具备二级或以上级别的注册建造师并持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）（或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页），得2分。注：①提供对应的证照、提供学历证明及身份证复印件，及近3个月社保（2023年07月-2023年09月）在本单位购买社保的证明复印件。不在本单位购买社保的不得分。 |
| 项目管理机构能力 | 18分 | 是 | 投标人拟派项目管理团队（除项目负责人外的人员）：1. 技术负责人：具有工程相关专业高级工程师（或以上）得3分；

2.安全负责人：具有注册安全工程师注册证书中级（或以上）得3分；2.具有标准员1人、劳务员1人、机械员1人、资料员1人、材料员1人、安全员1人，得12分。每少1人扣2分。注：①提供对应的证照及身份证复印件，及近3个月社保（2023年07月-2023年09月）在本单位购买社保的证明复印件。不在本单位购买社保的不得分。本项目实施时，采购人有权定期抽查上述人员的到场率，如达不到每月20天的出场率，采购人有权按相关法规进行处理。 |
| 法务服务水平 | 4分 | 是 | 投标人有长聘的律师事务所，具有年度法律顾问合同且在有效期内的，得4分。注：提供法律顾问聘用合同协议书复印件。 |
| ISO管理体系 | 9分 | 是 | 投标人具有ISO管理体系认证证书：环境管理体系、质量管理体系、职业健康安全管理体系，且均在有效期内的，得9分。以上证书缺一个扣3分，扣完为止。注：须同时提供证书复印件及认证单位官网查询结果截图打印件，证书原件核查。 |

五、技术部分（40.00分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评审因素** | **评审分值** | **客观分** | **评审标准** |
| 对采购文件的响应程度 | 10分 |  | 响应采购人的全部需求，得10分。投标人根据自身的实际情况，列出不能响应的条款，每不响应1条扣1分，扣完为止。 |
| 对项目的理解及合理化建议 | 10分 |  | 优：对本项目周边环境有深入详尽的研究，完全正确理解采购人的意图，能列举响应供应商类似项目案例，有针对性的合理化建议，得10分；良：对本项目周边环境有较详细的研究，部分理解采购人的意图，有一般化的合理化建议，得8分；中：对本项目周边环境有部分的研究，部分理解采购人的意图，有合理化建议，得5分；差：对本项目周边环境有粗略的研究，不能正确理解采购人的意图，有合理化建议但合理化建议不可行，得2分；不提供的得0分。 |
| 项目总进度计划 | 10分 |  | 优：有编制项目总进度计划表，且工期比招标文件要求提前10天或以上，得10分。良：有编制项目总进度计划表，且工期比招标文件要求提前8-9天的，得8分。 中：有编制项目总进度计划表，且工期比招标文件要求提前6-7天的，得5分。差：有编制项目总进度计划表，但工期没有提前的，得3分。没有编制项目总进度计划表得0分。 |
| 管理人员投入 | 10分 |  | 优：对本项目的管理人员投入有编制实施方案的，且承诺工作高峰期拟投入的管理人员数量多于等于10人，得10分。良：对本项目的管理人员投入有编制实施方案的，且承诺工作高峰期拟投入的管理人员数量为8人，得8分。中：对本项目的管理人员投入有编制实施方案的，且承诺工作高峰期拟投入的管理人员数量为6人，得5分。差：对本项目的管理人员投入有编制实施方案的，得2分。备注：采购人有权在实施过程中对中标人投入的管理人员数量进行考核。如不达标，招标人有权对违约行为进行处罚。 |